

## K prodeji, Novostavba: Chata, chalupa, stavba, 70 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**6 500 000 K**

íslo inzerátu (ID): **4256884** Datum vydání: **06.08.2024**

Lokalita:

Nabízíme k prodeji novou, samostatně stojící chatu o 4 místnostech v klidné části obce Ka ízek. Chata nabízí ideální místo pro odpo ínek od ruchu města, spojené s pohodlím novostavby a dostatkem soukromí. Tato unikátní nemovitost, postavená na pozemku o velikosti 560 m<sup>2</sup>, má užitnou plochu 70 m<sup>2</sup>, s hlavními obytnými prostory distribuovanými na dvou podlažích. V přízemí se rozprostírá prostorná kuchyně s koupelnou a WC, zatímco první patro skýtá velkou místnost připravenou k libovolnému využití. Konstrukce je dle směrnice z smíšeného materiálu, a tím nabízí zajímavé kombinace a možnosti úprav. Vytápění domu je řešeno efektivně, pomocí krbových kamen nebo elektrického kotle, což umožňuje snadno najít vyváženost mezi úžitkovostí a atmosférou topení. Racionální řešení zahrnuje i vrtanou studnu pro zásobování vodou a žumpu pro odvodnění, zatímco ohřev vody zabezpečuje bojler. Pro koupit? Kromě klidu, soukromí, a pohody nabízí chata také výsadu obklopení přírodou, a to vše v dostupné lokalitě blízko

ID inzerátu ESO:	4256884
Inzerát aktualizován:	06.08.2024
Inzerát vydán:	21.06.2024
ID zakázky v RK:	900875956
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	70 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	560 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	70 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	875956



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Sára Jandošová**

Tel:  
**296 399 006**  
Email:  
**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:  
**800 100 446**  
Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**  
Web:  
**www.mmreality.cz**