K prodeji, Novostavba: Chata, chalupa, stavba, 34 m2

Cena za nemovitost:

3 600 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4417504** Datum vydání: **17.11.2026**

Lokalita:
Znojmo















Nabízíme k prodeji novou rekreační chatu se zahradou v obci Šumná (Znojmo). Dispozice 4+kk, podlahová plocha 34 m2 a prostorný pozemek o velikosti 1 113 m2. Chata je vhodná k celoročnímu užívání nebo zajímavá investice.

Jedná se o zateplený mobilní dům, realizovaný na základě povolení SÚ včetně projektové dokumentace.

Dominantou je světlý obývací pokoj s vybaveným kuchyňským koutem a francouzským oknem se vstupem na zastřešenou terasu o velikosti 45 m2. Dále jsou k dispozici 3 pokoje, koupelna se sprchovým koutem a WC.

Chata má elektrickou přípojku, vlastní vrtanou studnu s pitnou vodou, klimatizaci a elektrický bojler. Odpad je řešen vlastní jímkou.

Součástí pozemku je zahradní domek 16 m2. Zahrada nabízí možnost vybudování wellness zázemí, například sauny či vířivky.

Klidná poloha na okraji obce, krásná příroda a pouhých 5 km od Vranovské přehrady. Cena je za nemovitost. S financováním rádi pomůžeme, zajistíme kompletní právní servis a poplatky spojené s převodem na katastru.

ID inzerátu ESO:	4417504
Inzerát aktualizován:	17.11.2026
Inzerát vydán:	22.07.2026
ID zakázky v RK:	900942758
Poloha objektu:	Samostatný
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	34 m2
Plocha pozemku:	1113 m2
Užitná plocha:	34 m2
Kód zakázky:	942758

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Šteffek
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz