K prodeji, Novostavba: Chata, chalupa, stavba, 24 m2

Cena za nemovitost:

815 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4416198** Datum vydání: **17.11.2026**

Lokalita:
Semily









Nabízíme k prodeji novostavbu dřevěné rekreační chaty o zastavěné ploše 24 m2 v zahrádkářské osadě Treperka v Semilech. Chata stojí na pozemku o výměře 400 m2, který je dlouhodobě pronajat od města Semily. Roční nájemné činí přibližně 1 500 Kč.
Objekt nabízí prostor pro rekreaci, odpočinek i zahradničení. Do chaty je zavedena elektřina s vlastním měřením spotřeby. Na pozemku je k dispozici sezonní užitková voda, zdroj pitné vody se nachází přibližně 100 metrů od chaty.
Novostavba s nízkými provozními náklady a nenáročnou údržbou představuje zajímavou alternativu k běžným rekreačním objektům. Součástí je zahrada poskytující dostatek prostoru pro posezení, pěstování nebo trávení volného času.
Osada Treperka patří mezi vyhledávané rekreační lokality v Semilech. Klidné prostředí, okolní zeleň a dobrá dostupnost centra města vytvářejí vhodné podmínky pro víkendové pobyty i delší rekreaci. V okolí se nachází turistické a cyklistické trasy a další možnosti aktivního odpočinku.

ID inzerátu ESO:	4416198
Inzerát aktualizován:	17.11.2026
Inzerát vydán:	21.07.2026
ID zakázky v RK:	900946555
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Dřevostavba
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	24 m2
Plocha pozemku:	400 m2
Užitná plocha:	24 m2
Kód zakázky:	946555

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Dráb
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz