

K prodeji, Novostavba: Komerční prostory, 1840 m²

Cena za nemovitost:

12 990 000 K

Íslo inzerátu (ID): 4306090 Datum vydání: 14.03.2025

Lokalita:
Ostrava

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme tuto velmi speciální příležitost pro všechny developery, kteří by se rádi podepsali pod tento budoucí klenot. Jedná se o stavební pozemek s velikostí 366 m² a projektem pro bytový dům s názvem Residence Slezská, navržený renomovaným ateliérem. Budoucí nemovitost se skládá ze dvou podlaží určených pro parkování a 4 obytných podlaží s celkem 14 bytovými jednotkami o velikosti 2+kk, 3+kk a 4+kk. Na místě rezidence se nachází starší budova s demolicí, v minulosti využívaná jako prodejna. Součástí prodeje je také jedna samostatná garáž, nacházející se v bezprostřední blízkosti objektu. Nemovitost se rozprostírá na rohu ulice Olbrachtova a Nejedlého, v těsné blízkosti rezidence Atrium Slezská, ve velice lukrativní a žádané části Slezské Ostravy s výhledy na centrum města, které tak máte jako na dlani! Projekt byl již podán na stavebním úřadu a netrvá dlouho, čeká na schválení stavebního povolení!

| | |
|-----------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4306090 |
| Inzerát vydán: | 22.01.2025 |
| Inzerát aktualizován: | 14.03.2025 |
| ID zakázky v RK: | 900895877 |
| Budova je z: | Cihla |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Nebytová plocha: | 1840 m ² |
| Parkování: | Venkovní stání |
| Užitná plocha: | 1840 m ² |
| Kód zakázky: | 895877 |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lukáš Svoboda**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz