

K prodeji, Kanceláře

Číslo inzerátu (ID): 4373554 Datum vydání: 15.03.2026

Cena za nemovitost:

80 000 Kč**Lokalita:**
Olomouc

Hledáte ke koupi kanceláře nebo obchodní prostory, které nejsou dle Vašich požadavků v Olomouci k sehnání? Tak je tato nabídka právě pro Vás!

Nabízíme k prodeji kanceláře a obchodní prostory, které si můžete upravit dle vlastních požadavků. Nebytové prostory jsou situovány v průmyslové hale bývalého cukrovaru v Olomouci Holici.

Hala dostane kompletně nový kabát a nabídne tak zázemí pro menší firmy. Zájemci si mohou vybrat z jednotek pro dvě až čtyři osoby o výměře 25 m², vhodné například pro startovní kancelář, či kancelářské prostory pro čtyři až osm osob s plochou 75 m². Také zde budou k dispozici skladovací prostory s technickým zázemím. Nedílnou součástí je nákladní výtah s výnosem 2,5 tuny.

Ke každé jednotce získá klient automaticky přístup do společných prostor o výměře 650 m² reprezentativního lobby u recepcce, sdíleného odpočinkového zázemí na patrech, střešní terasy či designové kuchyně a jídelny.

Parkování je řešeno bez nutnosti podzemních garáží a nabízí okamžitý přístup z kanceláří i obchodních jednotek. Díky tomu je zajištěna pohodlná obsluha pro klienty i partnery.

Projekt se nachází v atraktivní lokalitě s výborným napojením na hlavní dopravní tahy a zároveň v blízkosti centra města. Díky tomu nabízí ideální zázemí pro lokální podnikatele i externí partnery.

Exkluzivní a nadstandardní provedení rekonstrukce celého objektu nabídne neobyčejný vzhled pro Vaše podnikání.

Vhodné i jako investiční příležitost. Bonusem celého projektu je exkluzivní propojení umělců s Cukrovarem 13.

Ceny od 80.000 Kč/m²/bez DPH

Pro více informací kontaktujte makléře zakázky.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Iva Klepáčková**

Tel:

+420 773130525

Email:

dvorakova@musilreality.cz**Musil Reality**

Tel:

Adresa:

**Schweitzerova 50/84 ,
77900 Olomouc**

Web:

www.musilreality.cz

ID inzerátu ESO:	4373554
Inzerát vydán:	03.12.2025
Inzerát aktualizován:	15.03.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Montovaná
Stav:	Po rekonstrukci
Užitná plocha:	650 m ²