

K prodeji, Kanceláře

Cena za nemovitost:

0 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4342164** Datum vydání: **25.02.2026**

 Lokalita:
Ostrava

Hledáte nemovitost s obrovským potenciálem na výjimečném místě? Nabízíme k prodeji prostorný víceúčelový dům přímo u tramvajové zastávky Prostorná v Ostravě – Mariánských Horách. Skvělá dostupnost, vlastní parkování a široké možnosti využití dělají z této nemovitosti ideální volbu pro podnikání, investici i bydlení.

Klíčové výhody: 4 nadzemní podlaží + 1 podzemní (dříve vinotéka s přímým vstupem z parkoviště).

Zastavěná plocha 210 m² + vydlážděné nádvoří o velikosti 260 m² s až 12 parkovacími místy

Dvě zrekonstruované obchodní jednotky v přízemí s přímými vstupy a výlohami z ulice

Každé patro o velikosti cca 200 m² – vhodné jako kanceláře nebo možnost přestavby na moderní byty.

Ve 4. patře kancelářské prostory a půda (80 m² + půdní prostor) – možnost dalšího rozšíření či skladování.

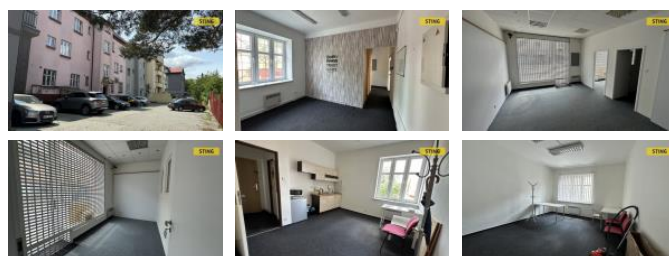
Vhodné jako sídlo firmy, klinika, kombinace bydlení a podnikání nebo čistě investiční záměr.

Dům je již rozdělen na jednotky dle prohlášení vlastníka – ideální pro investiční prodej po jednotlivých částech.

Tato nemovitost je skvělou volbou pro developery, investory i podnikatele, kteří hledají strategicky umístěný a flexibilně využitelný objekt v dynamicky se rozvíjející části Ostravy.

Cena na vyžádání u makléřky.

ID inzerátu ESO:	4342164
Inzerát vydán:	25.06.2025
Inzerát aktualizován:	25.02.2026
ID zakázky v RK:	132752
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	470 m ²
Plocha pozemku:	470 m ²
Zastavěná plocha:	210 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741
829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Třinec

Web:

www.rksting.cz