

K prodeji, Kanceláře

íslo inzerátu (ID): 4322871 Datum vydání: 05.04.2025

Cena za nemovitost:

3 490 000 K

Lokalita:
Most

Tuto atraktivní nemovitost nabízíme ke koupi v klidné části města Mostu na ulici V. Majakovského. Jedná se o prostorný a moderní nebytový prostor, který se nachází v prvním patře cihlového objektu. Jeho celková plocha činí 102 m² a je ideální pro využití jako kancelářské prostory. Můžete ale prostor využít i pro jiné účely, například ordinace lékaře, studio (yoga), privátní relax studio, psychologická poradna, kreativní ateliér, solná jeskyně, úniková místnost .. atd.

Jedním z velkých benefitů této nemovitosti je bezbariérový přístup, což ji činí dostupnou pro všechny. Kromě toho nabízí dva samostatné vstupy do prostoru, což umožňuje oddělení vstupu pro zaměstnance a pro klienty.

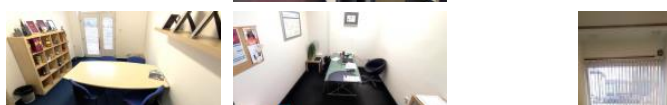
V interiéru se nachází velká kancelář a čtyři menší kancelářské místnosti, které lze využít například jako zasedací místnosti nebo kanceláře pro jednotlivé zaměstnance. Součástí prostoru je také kuchyňka, dvě samostatné toalety (dámské a pánské) a komora pro uložení potřebných dokumentů.

Nemovitost je vybavena velkoplošnými plastovými okny, které zajišťují dostatečné světlo do prostoru. V současné době je prostor pronajat finanční společností, což znamená stabilní a pravidelný příjem pro nového majitele. Proto je tato nabídka také vynikající volbou pro ty, kteří hledají vhodnou investici.

Nemovitost se nachází v klidné části města, což zaručuje klidné a příjemné pracovní prostředí. Zároveň však není daleko od centra města, což umožňuje snadný přístup ke všem potřebným službám a obchodům. Přímo před domem je prostorné parkoviště, které můžete využít klienti nebytového prostoru.

Prostor je vybaven ústředním topením dálkového vytápění, což zajišťuje pohodlné a účinné vytápění v zimních měsících. Dům má svoji vlastní kotelnu, což vám zaručuje nízké náklady na vytápění a ohřev vody. Celkově lze stav objektu hodnotit jako dobrý, což znamená, že nejsou nutné žádné zásadní investice do rekonstrukce.

Tato nemovitost je ideální volbou pro ty, kteří hledají prostorný a moderní prostor pro své podnikání. Díky svému vybavení a umístění nabízí mnoho možností pro využití a je vhodná jako kancelář pro různé obory. Nebojte se investovat do této zajímavé nemovitosti v Mostě a získáte výbornou příležitost pro své podnikání.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Bc. Veronika
Röberová**

Tel:

+420 739203333

Email:

**veronika.roberova@bydlete
snami.cz**

Bydlete s námi s.r.o.

Tel:

476100250

Adresa:

V. Nezvala p. 2498, 434

01 Most

Web:

www.bydletesnami.cz

ID inzerátu ESO:	4322871
Inzerát vydán:	01.04.2025
Inzerát aktualizován:	05.04.2025
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	102 m ²