

K prodeji, Kanceláře

Číslo inzerátu (ID): 4314204 Datum vydání: 26.04.2025

Cena za nemovitost:

3 089 000 Kč**Lokalita:**
Benešov

Moderní a chytré řešený ateliér v Čerčanech na prodej!

Nabízím k prodeji moderní nebytový prostor (atelier) o výměře 28 m2, který se nachází v komorní cihlové novostavbě z roku 2023.

Ateliér disponuje vlastním samostatným vstupem a je situován v 2. nadzemním podlaží. Najdete zde hlavní místnost s kuchyňským koutem, vyvýšené spací patro a koupelnu s toaletou. Součástí je také nové moderní vybavení.

K ateliéru náleží vlastní parkovací stání přímo na pozemku, další parkování je možné v ulici před domem.

Celý dům byl postaven v nejvyšším standardu a spadá do energetické třídy „A“. Díky nízkoenergetickému provozu a tepelnému čerpadlu se můžete těšit na velmi nízké měsíční náklady.

Lokalita? Čerčany leží ve středním Posázaví, přímo u řeky Sázavy, a nabízí kompletní občanskou vybavenost i skvělou dopravní dostupnost. Do Prahy se dostanete autem za 20 minut, do Benešova za 10 minut. Pokud preferujete veřejnou dopravu, vlakové nádraží je jen kousek od domu.

Pokud vás zajímá více informací, neváhejte mě kontaktovat.
Těším se na viděnou!
Vojtěch Piruchta

ID inzerátu ESO:	4314204
Inzerát vydán:	26.02.2025
Inzerát aktualizován:	26.04.2025
ID zakázky v RK:	408509
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	2. podlaží
Užitná plocha:	28 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Bc. Vojtěch Piruchta**

Tel:

+420604668666

Email:

vojtech.piruchta@re-max.cz**RE/MAX Alfa**

Tel:

731 618 416

Adresa:

**Spálená 97/29, 110 00
Praha 1**

Web:

www.remamaxalfa.cz