

K prodeji, Kanceláře

Cena za nemovitost:

2 640 000 K

íslo inzerátu (ID): 4300081 Datum vydání: 17.12.2024

Lokalita:
Opava

Nabízíme k prodeji jedinečné komerční prostory s moderním designem, nacházející se v péřímí právk rekonstruované budovy v centru obce Otice.

Tyto prostory se mohou stát ideálním místem pro zřídění kanceláří, ordinací i jiných služeb, které ocení snadnou dostupnost i péřímí zázemí. Součástí prostor je vlastní vstup péřímí z ulice a péřímí ilehlá zahrada, která může sloužit jako odpadková zóna nebo místo pro setkávání s klienty.

K dispozici je také možnost péřímí koupení parkovacího stání a sklepního koje. Budova prochází kompletní rekonstrukcí, která zahrnuje novou fasádu, okna, stěchu, a modernizaci rozvodů elektřiny, vody a kanalizace. Rekonstrukce bude dokončena v dubnu 2025, což dává budoucímu majiteli péřímíležitost ovlivnit konečnou podobu interiéru dle vlastních představ.

Mezi hlavní výhody tohoto objektu patří nízké provozní náklady a moderní podlahové vytápění, které přispívá k celkové pohodlí a úspornosti provozu. Navíc, v těsné blízkosti budovy se nachází autobusová zastávka, která zajišťuje výbornou dostupnost. Výhodou je také snadný přístup do Opavy, což činí z této lokality atraktivní volbu pro klienty i zaměstnance.

Tento prostor nabízí skvělou péřímíležitost pro podnikání v moderním a péřímíjemném prostředí.

ID inzerátu ESO:	4300081
Inzerát vydán:	17.12.2024
ID zakázky v RK:	1080
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Umístění:	1. podlaží
Užitná plocha:	44 m ²

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jiří Podzemný

Tel:

608400277

Email:

jiri.podzemny@smsreality.cz

Z



SMS reality s.r.o.

Tel:

Adresa:

Hvězdova 1716/2b, 14000

Praha 4

Web:

www.smsreality.cz/