

K prodeji, Kanceláře

Cena za nemovitost:

4 950 000 K

íslo inzerátu (ID): 4292436 Datum vydání: 14.11.2024

Lokalita:
Beroun

Nabízíme Vám k prodeji komerční prostor v přízemí bytového domu v Berouně, v ul. Nepilova. Dům je ve výborném stavu, kolaudace proběhla před 10 lety. Výměra prostor je 69,4 m², jde o jednu velkou místnost a zázemí, kde je toaleta a umyvadlo. Aktuálně je tato plocha v prohlášení vlastníka vedena jako nebytový prostor a je nájemcem užívána jako kancelář. Vchod je přímo z ulice prosklenými dveřmi, s velkými francouzskými okny. V okolí jsou obchodní domy a bytové domy. Je tu klid, využití se nabízí jako kancelář, zázemí firmy, možná pro zřízení provozu služeb, nebo pro lékárnu a ordinaci, takové služby v této nově rozrůstající se části Berouna chybí. Díky tomu je koupání a zajímavou investicí pro budoucnost, se širokým využitím.

V okolí je několik volných parkovacích míst. Jedno parkovací místo ve společné garáži je součástí prodeje a je zahrnuto v kupní ceně. Oblast Na Máchovně, ulice Nepilova, je okrajovou částí města Berouna. Lokalita je velmi dobře dostupná, přesně se pohodlně dostanete k zastávce autobusu. Dobré dopravní spojení je jak s centrem města, autobusovým i vlakovým nádražím, tak přímo spoji s Prahou. Na dálnici D5 jste autem do 5 minut, na okraji Prahy za 15 minut.

ID inzerátu ESO:	4292436
Inzerát vydán:	14.11.2024
ID zakázky v RK:	5977
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	1. podlaží
Užitná plocha:	69 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jitka Lišková

Tel:

+420 602 611 876

Email:

liskova@domov-beroun.cz

**Domov - realitní
společnost s.r.o.**

Tel:

311623447

Adresa:

**Na Pípkop 1/6, 266 01
Beroun**

Web:

www.domov-beroun.cz