

## K prodeji, Kanceláře

Cena za nemovitost:

**6 400 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4279577 Datum vydání: 12.11.2024

Lokalita:  
**Písek**

Exkluzivn Vám nabízíme k odkoupení podíl komer ního objektu v srdci malebného m sta Písek.

Krásnou udržovanou stavbu z let 1850-1860 tvo í sklepní prostory, 3 nadzemní podlaží, p dní prostory a zahrnuje 14 nebytových jednotek s p íslušenstvím, které jsou aktuáln využívány k pronájmu. Užitná plocha celého objektu je 716 m<sup>2</sup>. D m je zd ný, je sou ástí p vodní zástavby a chrán ného území.

Vstup do budovy je umožn n klenbovým pr chodem z ulice Heydukova na vnitroblokové nádvo í, zadní ást domu má pak okna umíst na do parku Palackého sady a je možný vstup p es pronajímáný prostor.

D m je ve vlastnictví 3 fyzických osob, k odkoupení nabízíme ideální polovinu, zbývající majitelé se d lí každý 1/4 podílu a stejným podílem je pak ur en výnos z pronajímáných prostor.

Vzhledem k centrálnímu umíst ní má okolí stavby plnou infrastrukturu, v dochozí vzdálenosti jsou léka ské ordinace, pošta, škola, školka, obchody i restaurace, vlaky i autobusy.

M sto Písek nabízí široké uplatn ní pro sportovní aktivity od tenisového centra p es atletický stadion a na své si p íjdou i p íznivci workoutových a parkurových aktivit.

Pro více informací a sjednání prohlídky nemovitosti nás neváhejte kontaktovat, t šíme se na setkání s Vámi.

ID inzerátu ESO:	4279577
Inzerát aktualizován:	12.11.2024
Inzerát vydán:	20.09.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Umíst ní:	3. podlaží
Užitná plocha:	716 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**



**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stod lky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**