

## K prodeji, Kanceláře

Cena za nemovitost:

**5 550 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4273465 Datum vydání: 11.11.2024

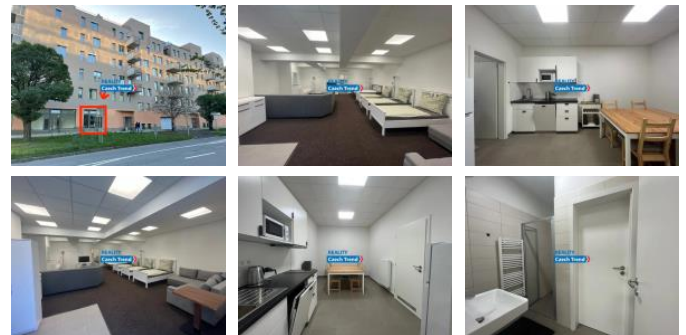
Lokalita:  
**Olomouc**

Nabízíme k prodeji p ízemní kancelář s výlohou a klimatizací o vým ě 84 m<sup>2</sup>, která je sou ástí nového developerského projektu s cca 500 bytovými a nebytovými jednotkami na ulici Wittgensteinova, nacházející se v bezprost ední blízkosti Galerie Šantovka a kancelář ské budovy Envelopa Office Center. Vhodný jako kancelář , prodejna s výlohou nebo jako ubytovací prostor. Sou ástí jednotky je kuchyř ská linka s vestavnými spot ebi i - elektrická varná deska, digesto , my ka nádobí, mikrovlnná trouba a rychlovarná konvice. Dále také koupelna s umyvadlem, zrcadlem, otopným žeb íkem a sprchou. Samostatná toaleta.

K nebytovému prostoru je možnost dokoupit venkovní parkovací stání.

Velmi atraktivní lokalita - naproti stávajícího obchodn společenského centra na druhém b ehú Mlýnského potoka vznikne celá ada nových budov a ve ejných prostranství, p ív tivý m stský prostor s širokou škálou funkcí. Území bude propojené s Galeríí Šantovka lávkami p es Mlýnský potok, dotvo í tak lokalitu Šantovka v ucelenou m stskou tvr Šantovka District. Otev ené fasády budov budou zvát do unikátní hlavní zast ešené ulice s možností celoro ního provozu bez ohledu na po así. Projekt rozší í nabídku obchod a služeb, kulturní a společenskou dimenzi projektu p ínese polyfunk ní sál, který nabídne prostory pro divadlo, muzikály, koncerty, konference, výstavy a společenské akce. Pro více informací a domluvení si prohlídky volejte na íslo +420 777 959 975.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4273465           |
| Inzerát aktualizován: | 11.11.2024        |
| Inzerát vydán:        | 28.08.2024        |
| Budova je z:          | Cihla             |
| Stav:                 | Velmi dobrý       |
| Umíst ní:             | 1. podlaží        |
| Užitná plocha:        | 84 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



#### SCHIMEK ESTATE

**S.r.o.**

Tel:

**+420 777 959 975**

Email:

**milan@schimek-aircraft.com**



#### Czech Trend s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Wellnerova 1215/1, 779 00**

**Olomouc**

Web:

**www.realityczechtrend.cz**