

K prodeji, Kanceláře, 60 m2

Číslo inzerátu (ID): 4323630 Datum vydání: 25.04.2025

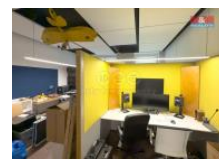
Cena za nemovitost:

6 990 000 KčLokalita:
Praha 2

Využijte jedinečnou šanci získat do svého vlastnictví atraktivní nebytovou jednotku s výjimečným potenciálem v přízemí udržovaného bytového domu na prestižní adrese Oldřichova 30, Praha - Nusle. Jednotka o velikosti 60 m2 se vyznačuje vlastním vstupem přímo z ulice, což zajišťuje naprostou samostatnost, soukromí a pohodlí při jejím využití.

Tento atraktivní prostor aktuálně slouží jako profesionální nahrávací studio, díky čemuž je velmi dobře odhlučněn, disponuje výbornou akustikou a je již technicky přizpůsoben pro kreativní činnost. Jeho flexibilní dispozice však umožňuje snadnou transformaci dle vašich představ a potřeb. Jednotku lze bez jakýchkoliv komplikací upravit na kancelářský prostor, ateliér nebo zázemí pro podnikání. Díky praktickému uspořádání interiéru je zde možné také vybudovat stylový apartmán vhodný pro vlastní bydlení nebo investiční pronájem, což z této nabídky činí výjimečnou investiční příležitost.

ID inzerátu ESO:	4323630
Inzerát vydán:	03.04.2025
Inzerát aktualizován:	25.04.2025
ID zakázky v RK:	900903939
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	60 m2
Užitná plocha:	60 m2
Kód zakázky:	903939



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Dmitry Matus**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz