

## K prodeji, Kanceláře, 460 m2

Číslo inzerátu (ID): 4365482 Datum vydání: 21.10.2025

Cena za nemovitost:

**9 326 700 Kč**Lokalita:  
**Karviná**

Velmi výhodná nabídka!!

Nabízím Vám tuto nemovitost, zkolaudovanou jako "dům" s číslem popisným, jehož výměra je 460 m2 a náležící pozemek o celkové rozloze 1 302 m2. Nemovitost prošla rekonstrukcemi, jako je elektřina, zateplení, výmalba, renovace podlah, koupelny a kuchyně. Skládá se ze dvou pater, kdy v prvním patře jsou kanceláře a výroba textilie, zázemí pro personál a sklady. V přízemí zatím došlo k vybudování koupelny a případně třech skladovacích prostor. Lze také využít jako garáže, rodinný dům, obchod a jiné služby nebo kancelářské prostory.

Jde o velmi klidnou lokalitu se skvělým příjezdem a strategicky výhodným umístěním. S financováním Vám ráda pomůže má hypoteční a úvěrová specialista.

Domluvte si prohlídku a buďte to právě Vy, kdo zde rozjede své nové podnikání :)

|                  |             |
|------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO: | 4365482     |
| Inzerát vydán:   | 21.10.2025  |
| ID zakázky v RK: | 900923167   |
| Budova je z:     | Cihla       |
| Stav:            | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:     | Osobní      |
| Nebytová plocha: | 460 m2      |
| Plocha pozemku:  | 1302 m2     |
| Parkování:       | Garáž       |
| Užitná plocha:   | 460 m2      |
| Kód zakázky:     | 923167      |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Nikola Bílková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**