

## K prodeji, Kanceláře, 40 m2

Číslo inzerátu (ID): 4372161 Datum vydání: 15.12.2025

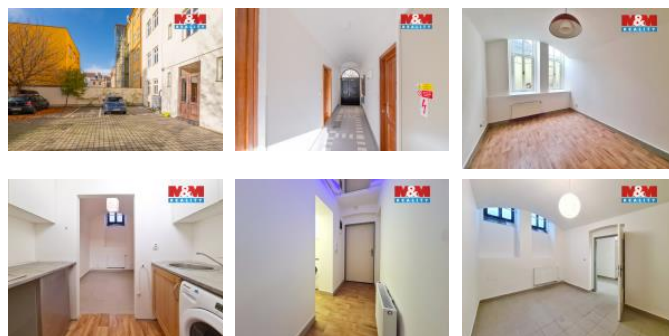
Cena za nemovitost:

**4 490 000 Kč**

 Lokalita:  
**Praha 3**

Nabídka prodeje nebytového prostoru, 39,6 m2 v suterénu domu bez výtahu. Součástí je jedno vlastní vyhrazené parkovací stání ve dvoře s vjezdem na dálkové ovládání. Dva vstupy do prostor ze suterénu domu. Dispozičně řešeno jako dvě neprůchozí místnosti (do ulice a do dvora), jedna průchozí místnost a kuchyňka s elektrickou varnou deskou a pračkou, vstupní předsíň se vstupem do koupelny. V té se nachází závěsná toaleta, topný žebřík, umyvadlo a sprcha. Na podlahách dlažba a PVC. Rekonstruované společné prostory domu. Lokalita u Prokopova a Havlíčkova náměstí s veškerou občanskou vybaveností. Nemovitost je momentálně pronajata. Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře.

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4372161    |
| Inzerát vydán:        | 27.11.2025 |
| Inzerát aktualizován: | 15.12.2025 |
| ID zakázky v RK:      | 900926340  |
| Budova je z:          | Cihla      |
| Stav:                 | Dobrý      |
| Vlastnictví:          | Osobní     |
| Nebytová plocha:      | 40 m2      |
| Užitná plocha:        | 40 m2      |
| Kód zakázky:          | 926340     |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Jan Boček**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**