

K prodeji, Kanceláře, 35 m2

Číslo inzerátu (ID): 4344805 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

1 749 999 Kč

 Lokalita:
Karviná

Hledáte ideální místo k podnikání? Mám pro Vás skvělou nabídku. Na pozemku o rozměru 1 583 m2 se nacházejí dvě budovy, dříve sloužící jako kanceláře. Stačí menší renovace interiéru, jinak jsou budovy zánovní. Jedna z nich je vedena na Katastru, druhá má kolaudaci i stavební dokumentaci, jen nebylo vloženo k zapsání. Je zde elektřina 220V i 380V. Voda a kanalizace jsou v těsné blízkosti s hranicí pozemku, plyn vede přes pozemek, lze se také napojit. Dále zde najdete přístřešek pro minimálně dvě až tři auta. Můžete tak využít nejen jako kanceláře, ale například předělat na salon krásy, apod. Vešší část pozemku je zalesněna. Pro ty, kteří by rádi postavili úplně jinou nemovitost, je to také schůdné, pozemek je pro určen k výstavbě "smíšeného bydlení", proto má rozšířené využití. Pozemek je lehce svažité, tak je pouze na Vaší fantazii co s projektantem vymyslíte. Ale teď už pojďme na společnou prohlídku, a s případným financováním Vám také ráda pomůže má hypoteční specialista.

ID inzerátu ESO:	4344805
Inzerát vydán:	08.07.2025
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
ID zakázky v RK:	900913805
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	35 m2
Plocha pozemku:	1583 m2
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	35 m2
Kód zakázky:	913805



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Nikola Bílková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
MaM reality holding,
a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz