

K prodeji, Kanceláře, 177 m2

Číslo inzerátu (ID): 4240177 Datum vydání: 29.07.2024

Cena za nemovitost:

7 999 000 Kč

Lokalita:

V případě, že hledáte objekt, kde potřebujete skloubit bydlení s podnikáním, tak máme pro vás jedinečnou nabídku. Nabízíme k prodeji rodinný dům, který můžete, v 1. NP podlaží s bytovou jednotkou 3+kk, využít ke řízení kanceláří, kosmetického nebo kadeřnického salónu, popř. recepce pro menší autodílnu nebo zázemí pro e-shop a to včetně prostoru ke skladování. Velkou přidanou hodnotou je prostorná garáž pro dvě auta s výškou vjezdu 240 cm. Dům byl rekonstruovaný v 2006, PENB domu je "C". Celý pozemek domu je oplocen a vjezd zajišťuje elektrická brána na DO. Dům je napojen na optický kabel. Ve 2. NP se nachází bytová jednotka 4+1. Vytápění zajišťuje nový kondenzační kotel, kotel na tuhá paliva a v 2. NP i krb. Dům je klimatizovaný v obou NP. Elektroinstalace je v mědi. Zahrada je převážně okrasná, udržovaná, disponuje posezením s krbem, skleníkem a technickým zázemím. Strategickou polohu RD umocňuje i blízkost nájezdu na D48. Více informací Vám sdělí makléřka.

ID inzerátu ESO:	4240177
Inzerát aktualizován:	29.07.2024
Inzerát vydán:	22.04.2024
ID zakázky v RK:	900870360
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	177 m2
Plocha pozemku:	676 m2
Užitná plocha:	177 m2
Kód zakázky:	870360



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ivana Štrajtová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz