

K prodeji, Jiné komer. prostory

Číslo inzerátu (ID): 4430862 Datum vydání: 18.09.2026

Cena za nemovitost:

0 Kč

Lokalita:

Brno-venkov

Nabízíme Vám ke koupi čtyřpodlažní obchodní dům o užitné ploše cca 3138 m², který se nachází na hlavním náměstí v centru Pozořic (15 km východně od Brna). OD se prodává včetně zastavěných a přilehlých pozemků o celkové výměře 2436 m².

Obchodní dům disponuje kromě ostatních nájemců i největší prodejnou potravin v Pozořicích a přilehlém okolí, což z něj dělá oblíbené a velmi vyhledávané místo. Na střeše nemovitosti je umístěna fotovoltika o velikosti 28,35 MWP. Fasáda prošla rekonstrukcí. U nemovitosti je zbudováno 14 parkovacích stání pro veřejnost.

3.NP o výměře cca 856 m² je většinou pronajato pro domácí potřeby + smíšené zboží, dále z menší části pro sklad potravin.

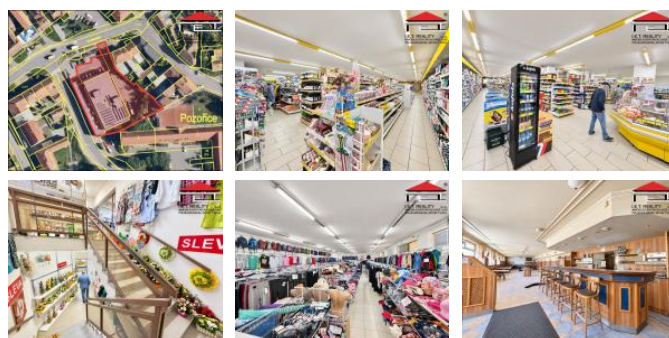
2.NP o výměře cca 1126 m² je většinou pronajato pro prodejnu potravin, dále z menší části pro second-hand a Alzabox.

1.NP o výměře cca 1126 m² je zařízení pro provoz restaurace, aktuálně nepronajato, pracujeme na zajištění nového nájemce/nájemců.

1.PP o výměře cca 30 m² - sklad piva pro restauraci.

Tato nabídka je vhodná jako investice, rádi Vám pomůžeme s využitím jejího potenciálu. Neváhejte nás kontaktovat pro bližší informace a sjednání prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4430862
Inzerát vydán:	17.09.2026
Inzerát aktualizován:	18.09.2026
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Užitná plocha:	3138 m ²
Plocha pozemku:	2436 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jan Valko

Tel:

+420 725 546 693

Email:

valko@4.iet-reality.cz
I.E.T. REALITY

Tel:

+420 724 929 810

Adresa:

nám. Svobody 18, 60200
Brno - střed

Web:

www.iet-reality.cz