

## K prodeji, Jiné komer. prostory

Cena za nemovitost:

**3 990 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4393892 Datum vydání: 18.06.2026

Lokalita:  
**Nový Ji ín**

Exkluzivn nabízíme k prodeji atraktivní nebytový prostor v centru Kop ivnice na ulici Obránc Míru, který p edstavuje skv lou p íležitost pro podnikání i investici.

Prostor se nachází v p ízemí panelového domu na strategickém míst s vysokou frekvencí pohybu osob a výbornou dostupností. V okolí je kompletní ob ánská vybavenost, v etn obchod , služeb i Technického muzea Tatra.

Jednotka nabízí variabilní dispozici a je vhodná pro široké využití – nap íklad kavárnu, ordinaci, kancelá e, sídlo firmy i služby. Sou ástí prezentace je také architektonická vizualizace moderní kliniky, která ukazuje potenciál prostoru po rekonstrukci.

Dispozice zahrnuje vstupní ást, otev ený hlavní prostor a sociální zázemí. Nemovitost je po rekonstrukci, aktuáln bez výmalby a za ízení, p ípravená k okamžitému p ízp sobení dle Vašich pot eb.

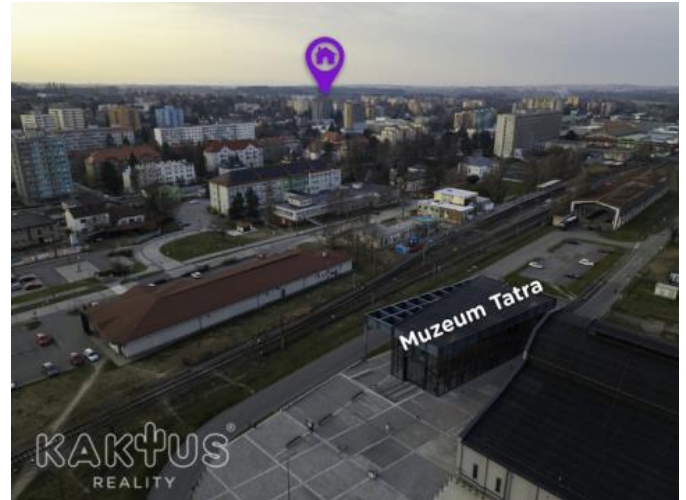
Budova je zatím v p vodním stavu, do budoucna se však plánuje její revitalizace. Výhodou je také umíst ní nájemních byt nad prostorem, které zajiš ují p írozený pohyb osob.

Rádi Vám prostor osobn p edstavíme a poskytneme veškeré podklady v etn vizualizací.

Na prohlídce se bude t šit Kamil z kaktusu ??.

Uvedené vým ry jsou orienta ní. V p ípad více zájemc bude nemovitost prodána nejlepší nabídce a majitel si vyhradzuje právo vybrat kupujícího na základ ím zvolených kritérií. Veškeré zve ejn é údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nejsou nabídkou ve smyslu § 1731 nebo § 1732 ob ánského zákoníku, ani se nejedná o ve ejný p íslib dle § 1733 ob ánského zákoníku.

ID inzerátu ESO:	4393892
Inzerát vydán:	02.04.2026
Inzerát aktualizován:	18.06.2026
ID zakázky v RK:	5880
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Umíst ní:	1. podlaží
Užitná plocha:	106 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	106 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	106 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Kamil K s**

Tel:

**+420 725 801 603**

Email:

**kamil@kaktusreality.cz**

**Kaktus reality s.r.o**

Tel:

Adresa:

**nám stí Vít zslava Nováka**

**545/8, 70800 Ostrava**

Web:

**www.kaktusreality.cz**