

K prodeji, Jiné komer. prostory

Číslo inzerátu (ID): 4380782 Datum vydání: 16.07.2026

Cena za nemovitost:

44 900 000 Kč

Lokalita:

Opava

Nabízíme vám příležitost ke koupi nemovitosti v srdci Opavy, na prestižním rohu ulic sady Svobody a Ostrožné. Tato stavba občanského vybavení, která byla v minulosti pronajímána pro komerční účely jako prodejna, kanceláře a byt, je nyní k dispozici pro nové majitele. Objekt je v udržovaném technickém stavu a aktuálně je pronajato přízemí.

Nemovitost disponuje platným stavebním povolením, které otevírá dveře k realizaci moderního projektu: výstavbě 12 bytových jednotek, komerčních prostor v přízemí a dvou ateliérů/bytů v podkroví. Lokalita nabízí nejen výhodu blízkosti centra města, ale také krásný výhled do parku a okna orientovaná na jihozápad, což zajišťuje dostatek přirozeného světla a atraktivní prostředí pro budoucí obyvatele.

Využijte tuto unikátní příležitost a investujte do nemovitosti s obrovským potenciálem. Pro více informací a sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4380782
Inzerát vydán:	20.01.2026
Inzerát aktualizován:	16.07.2026
ID zakázky v RK:	134405
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobry
Užitná plocha:	2050 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741**829,602 741 829**

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Třinec

Web:

www.rksting.cz