K prodeji, Jiné komer. prostory

Číslo inzerátu (ID): **4374471** Datum vydání: **11.12.2025**

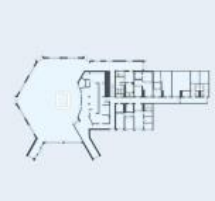
Cena za nemovitost:

36 264 000 Kč

Lokalita:
Praha 4

V příjemné a rozvíjející se lokalitě pražského Chodova nabízíme k prodeji nebytovou jednotku s podlahovou plochou 1218,4 m2. Součástí dispozice je také kancelář, kuchyňka, sociální zázemí a další provozní místnosti.
K objektu náleží rozlehlá soukromá zahrada o velikosti 486,1 m2 a terasa o ploše 468,7 m2, která nabízí dostatek místa pro venkovní prezentaci, obsluhu klientů nebo relaxační zónu pro zaměstnance. Celková plocha činí 2 173,2 m2. Parkovací stání je zahrnuto v ceně. Prostor je ihned k dispozici a vhodný ke komerčnímu využití ve stávajícím stavu – například pro showroom, služby, zdravotnické zařízení nebo kancelářsko-obchodní provoz.
Lokalita v bezprostřední blízkosti rezidenčního projektu Skyline a dalších bytových komplexů nabízí široké možnosti obchodního i komunitního využití. Chodov je dobře dostupný jak autem, tak městskou hromadnou dopravou a vyniká rovněž vysokou koncentrací obyvatel a přítomností občanské vybavenosti.

ID inzerátu ESO:	4374471
Inzerát vydán:	10.12.2025
Inzerát aktualizován:	11.12.2025
ID zakázky v RK:	6490490
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění bytu:	Přízemí
Nebytová plocha:	0 m2
Plocha pozemku:	0 m2
Parkování:	Není
Terasa:	ANO



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Simon Lukavský
Tel:
725 753 753,
Email:
prodej@psn.cz

Pražská správa nemovitostí, spol. s r. o.
Tel:
221 088 111
Adresa:
Seifertova 9/823, 13000 Praha 3
Web:
www.psn.cz