

K prodeji, Jiné komer. prostory

Číslo inzerátu (ID): 4372888 Datum vydání: 01.12.2025

Cena za nemovitost:

4 200 000 Kč

Lokalita:

Karviná

Nabízíme komerční objekt vedený jako stavba občanského vybavení. V Bohumíně centru. Vhodný jako sklad, budova k podnikání nebo pro byty s parkováním.

Místnosti jsou ve třech patrech. Je možno vybudovat 8-10 bytů. V přízemí 4 byty- 30 m2, 30 m2, 40 m2, 25 m2. V 1.patře 2 x 45 m2, v 2. patře 3 x 40 m2- kde je střecha nově izolována polystyrénem. Prostory v mezi patře měří 95 m2. 1.patro měří 140 m2, 3.patro také. Stání pro auta je zde 20. Parkoviště 238 m2 se plánuje na otevřené ploše. Zastavěné plochy a nádvoří jsou 291 a 710 m2. Elektřina a voda je zavedena v budově, v koupelně a sociálním zázemí. V budově je výtah i kanál, který se využíval na opravu automobilů. Bohužel zde nelze provozovat hlučné podnikání. Budova má zabudována nová garážová vrata ovládána dálkovým ovládáním. Možno budovu vidět pro lepší představu.

ID inzerátu ESO:	4372888
Inzerát vydán:	01.12.2025
ID zakázky v RK:	495/4802
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	340 m2
Plocha pozemku:	1001 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Šárka Komárová

Tel:

+420 737929089

Email:

info@dalphen.cz



Dalphen Reality s.r.o.

Tel:

727825664

Adresa:

28. října 1584/281, 70900

Ostrava - Mariánské hory a

Hulváky

Web:

www.dalphen-reality.cz