

K prodeji, Jiné komer. prostory

Cena za nemovitost:

6 800 000 K

íslo inzerátu (ID): 4357974 Datum vydání: 20.06.2026

Lokalita:

Exkluzivn Vám nabízíme prodej hospodá ské usedlosti, statku o rozloze 4 155m², s obytným domem o velikosti 109m², vhodný pro investici, s rozsáhlým hospodá ským zázemím, chlévy, garáží, kolnami, stodolou a p ílehlými zem d lskými eko pozemky s kvalitní bonitou p dy, obhospoda ovanými 40 let pouze organickými hnojivy. Nemovitost se nachází na návsi malé, malebné obce Náklov u Plzn , 50 minut jízdy po E55 a D5 od hrani ního p echodu do SRN, Rozvadov.

V tomto hospodá ském objektu je odpadová jímka o objemu 15 kubických metr , vlastní studna a p ípojení na obecní vodovodní sí . Vytáp ní je centrální, s kotlem na pevná paliva a rozvodem po obytné, áste n í hospodá ské ásti nemovitosti.

Rekonstrukce usedlosti je nezbytná, dle povahy dalšího užívání. Je vhodná pro zem d lskou innost, chov koní a hospodá ských zví at, opravárenské, výrobní a skladovací prostory, jakož i pro rekrea ní a relaxa ní aktivity.

Kupní cena objektu je 7 850 000 K .

ID inzerátu ESO:	4357974
Inzerát vydán:	09.09.2025
Inzerát aktualizován:	20.06.2026
ID zakázky v RK:	7250490
Budova je z:	Cihla
Stav:	P ed rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	0 m ²
Plocha pozemku:	4156 m ²
Parkování:	Venkovní stání
Sít :	Elekt ina
Voda:	Vlastní studna
Vytáp ní:	Ve ejné úst ední
Užitná plocha:	109 m ²
Zastav ná plocha:	109 m ²

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Miroslav Kupec

Tel:

777163141,

Email:

miroslav.kupec@rkevropa.cz



EVROPA services

Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské nám stí 806/62,
11000 Praha 1**

Web: