

K prodeji, Jiné komer. prostory

Číslo inzerátu (ID): 4328682 Datum vydání: 05.08.2026

Cena za nemovitost:

4 900 000 Kč

Lokalita: Prostějov

Nabízíme k prodeji komerční prostory situované na náměstí Svatopluka Čecha v obci Prostějov, okres Prostějov. Tato lokalita patří k historickým a atraktivním částem města, ve kterém se nachází veškerá občanská vybavenost. Objekt je rovněž umístěn v památkové zóně, což přidává na jeho hodnotě a výjimečnosti. Nemovitost je patrová, se třemi podlažími a je postavena z kvalitního smíšeného stavebního materiálu. Zastavěná plocha činí 106 m², zatímco užitná plocha je ve fázi úprav a bude záviset na konečném uspořádání po rekonstrukci. Objekt je v současné době v rekonstrukci, což budoucím majitelům poskytuje jedinečnou příležitost přizpůsobit si prostor podle vlastních představ a potřeb. Tento prostor je ideální pro realizaci různých komerčních aktivit, od kanceláří po prodejny nebo služby. Díky variabilitě využití jednotlivých podlaží je možné z prostoru vytvořit moderní obchodní jednotky, které odpovídají požadavkům aktuálního trhu. Nemovitost je napojena na inženýrské sítě včetně elektřiny, vodovodu a kanalizace, s možností připojení na plyn, což zajišťuje komfortní provoz.

Na pozemku se nachází malý dvorek, který může sloužit k relaxaci nebo jako venkovní zóna pro nájemníky. Parkování je dostupné v blízkosti objektu na městských parkovištích, což usnadňuje přístup pro návštěvníky a klienty.

Lokalita v Prostějově poskytuje skvělé zázemí pro podnikání, v okolí se nachází různé obchody, restaurace, školy a další služby, které výrazně přispívají k atraktivitě této nemovitosti jak pro rezidenty, tak pro podnikatele.

Investice do této nemovitosti slibuje stabilní výnosy, díky rostoucímu zájmu o bydlení a obchod v této oblasti. Rychlý obrat prodeje bytů v této lokalitě potvrzuje trend pozitivního vývoje a poptávky.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4328682
Inzerát aktualizován:	05.08.2026
Inzerát vydán:	28.04.2025
ID zakázky v RK:	7047
Budova je z:	Smíšená
Užitná plocha:	175 m ²
Podlahová plocha:	166 m ²
Zastavěná plocha:	106 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Mgr. František
Kocourek**

Tel:

776 560 108

Email:

info@reality-kocourek.cz**Reality Kocourek s.r.o.**

Tel:

777 200 801

Adresa:

**Palackého 2205, 75661
Rožnov pod Radhoštěm**

Web:

www.reality-kocourek.cz/