

K prodeji, Jiné komer. prostory

číslo inzerátu (ID): 4312401 Datum vydání: 02.03.2025

Cena za nemovitost:

0 K

Lokalita:

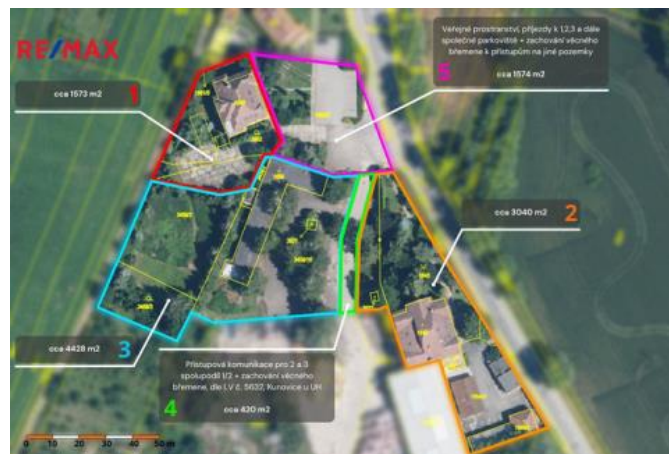
Uherské Hradiště

Představujeme Vám investičně zajímavou nemovitost, která se nachází v okrajové části města Kunovice, okres Uherské Hradiště, ve směru na Hluk a také v dobré dostupnosti na dálnici D 55. Nabízené nemovitosti se nacházejí v části bývalé kunovické „Abrahámovy cihelny“, kdy dvě rozsáhlejší budovy slouží v dnešní době k provozování soukromých škol, a další starší administrativní budova s rozsáhlými pozemky je v současnosti nevyužitá.

Nabízíme Vám tedy koupit nemovitosti jako celek, tzn. všechny budovy a pozemky o celkové evidované výměře 11 035 m². Tento soubor nemovitostí tvoří tři funkční celky pracovní označené 1, 2, 3 se zajištěním přístupových cest a parkování na pracovních plochách 4 a 5. Dle platného Územního plánu města Kunovice jsou nemovitosti označené 1,2,3,4 zahrnuty do ploch označených jako plochy občanského vybavení – ve stejném vybavenosti a to jak v aktuálním stavu, tak i v návrhu budoucího využití výjma plochy 5, která je vedena v ploše ve stejném prostoru v současné době i v budoucnu využita k parkování a k zachování přístupové cesty, s již vybudovaným vjezdem z hlavní ulice. Možnosti využití lokality jsou různé, například administrativa, vzdělání, výchova, zdravotní a sociální služby, veřejná správa, maloobchod, ubytování, stravování (restaurace, kavárna), apod., záleží na Vašem podnikatelském záměru.

Rádi vás blíže provedeme touto zajímavou nemovitostí a sdělíme vám další pro vás potřebné informace a zajistíme odpovědi na vaše případné dotazy. Zajistíme Vám možnost financování koupě této nemovitosti – bezplatná konzultace s našim finančním poradcem. Více fotografií na stránkách RE/MAX. Blíže informace u makléře nabídky.

| | |
|-----------------------|----------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4312401 |
| Inzerát vydán: | 18.02.2025 |
| Inzerát aktualizován: | 02.03.2025 |
| ID zakázky v RK: | 405753 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Dobrý |
| Užitná plocha: | 3113 m ² |
| Podlahová plocha: | 10989 m ² |
| Zastavěná plocha: | 1606 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Karel Pazdera

Tel:

+420731648458

Email:

karel.pazdera@re-max.cz

RE/MAX MONARCHA

Tel:

+420 777 235 428

Adresa:

**Masarykova třída 105/29,
779 00 Olomouc**

Web:

www.re-max.cz/monarcha