

## K prodeji, Jiné komer. prostory

íslo inzerátu (ID): 4288994 Datum vydání: 31.10.2024

Cena za nemovitost:

**8 360 000 K**

Lokalita:  
**Vsetín**

Exkluzivn Vám nabízíme Vám k prodeji vyjime ný dvoupatrový d m s pozemkem 1743 m<sup>2</sup>, s velkým balkónem- 9,25 m<sup>2</sup>, s možností dvougenera ního bydlení, dle pot eb, nebo p em ny na apartmány, penzion.

Na jedno popisné íslo m žete mít až 3 bytové jednotky.

D m se nachází na rozsáhlém pozemku o celkové vým e 1743 m<sup>2</sup> v obci Zub í. K domu domu náleží dv garáže, dv nadkrytá parkovací stání, pergola, dva sklepy.

Nemovitost se nachází na kraji obce Zub í s výbornou dostupností, jen 3 minuty od Rožnov pod Radhošt m.

P i vstupu do tohoto p sobivého domu nás uvítá velká p edsí . Z p edsín vstoupíme do p ízemí, kde se nachází kuchy a dva pohodlné pokoje,, koupelna, samostatné WC, praktická spižirna, prádelna a vstup do sklep a garáží.

V pat e nalezneme 6 pokoj , které poskytují dostatek prostoru pro bydlení nebo hosty.

Zvlášt obývací pokoj s krbem o rozloze 36,5 m<sup>2</sup> je opravdu velmi prostorný a velkorysý a zaujme jedine nou atmosférou, která láká k odpo inkou a spole enským setkáním. Rozlehlý obývací pokoj m žeme rozd lit ještě na další dva pokoje.

Na obývací pokoj navazuje plynule prostorná kuchy , která nabízí dostatek místa pro va ení a rodinné ve e e.

Další pokoje m žou sloužit jako ložnice , pracovna, nebo cokoliv jiného.

Na tomto dom Vás zaujme prostorný balkón o rozloze 9,25 m<sup>2</sup>.

K domu náleží rozsáhlý pozemek o celkové rozloze 1743 m<sup>2</sup> s altánem, který nabízí ideální posezení s p áteli, nebo klidné chvíle s rodinou.

Zahrada nabízí dostatek prostoru, pro umíst ní bazénu, koupacího sudu nebo ví ivky, pro absolutní relax.

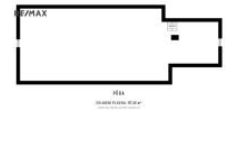
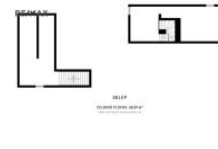
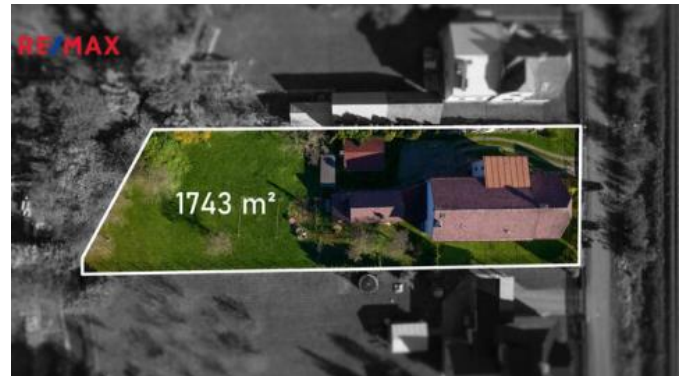
Tato zahrada je ideálním místem pro trávení volného asu práv zde.

D m je kompletn oplocen.

D m je napojený na všechny ve ejné sít . Kanalizaci, vodovod a elekt inu, plyn.

Neváhejte mne kontaktovat a domluvit si prohlídku nemovitosti.

Jitka Fröhlichová, Vaše realitní maklé ka pro tuto oblast.  
Tel: 776 257 694



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jitka Fröhlichová**

Tel:

**+420776257694**

Email:

**jitka.frohlichova@re-max.cz**

**RE/MAX Actual**

Tel:

**725686530**

Adresa:

**Kadlá kova 360, 74221**

**Kop ivnice**

Web:

**reality.remax-czech.cz/re-max-actual**

ID inzerátu ESO:	4288994
Inzerát vydán:	31.10.2024
ID zakázky v RK:	401312
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	290 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	290 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	1743 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	182 m <sup>2</sup>