

## K prodeji, Jiné komer. prostory

Cena za nemovitost:

**22 798 600 K**

íslo inzerátu (ID): 4267366 Datum vydání: 27.01.2025

Lokalita:  
**Kladno**

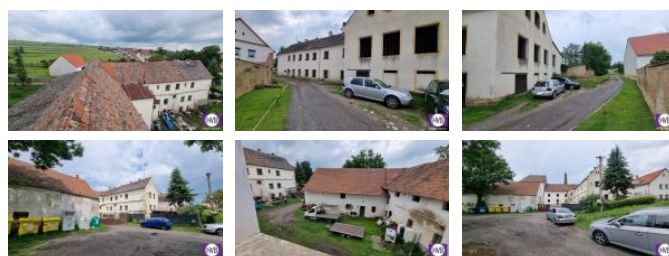
Nabízíme k prodeji komerční prostory na pozemku o rozloze 6.674 m<sup>2</sup> z toho zastavěná plocha 2.166 m<sup>2</sup> v obci Královice u Zlonic, okres Kladno. Tyto cihlové stavby se nachází ve stavu před rekonstrukcí, nabízí obrovský potenciál pro investici s vysokou návratností. Disponuje dostatečným prostorem pro různé obchodní aktivity a služby. Výhodou je rozsáhlá plocha parcely, která nabízí možnost dalšího rozvoje a expanze.

Tyto objekty jsou ideální pro podnikání, což poskytuje stabilní zdroj příjmu pro investory. Jedna budova disponuje bytovými jednotkami, které jsou vhodné k pronájmu. Díky výhodné poloze a dostupnosti dopravy je tato nemovitost atraktivní pro širokou škálu potenciálních zájemců. Celý areál je napojen na veškeré inženýrské sítě.

Více fotografií na vyžádání.

V případě zájmu o prohlídku a další informace nás neváhejte kontaktovat i přes víkend.

ID inzerátu ESO:	4267366
Inzerát vydán:	02.08.2024
Inzerát aktualizován:	27.01.2025
ID zakázky v RK:	19483
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Užitná plocha:	6674 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	6674 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	2166 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Dimitri Naumov**

Tel:

**739 281 635**

Email:

**dnaumov@hvbreal.cz**

**HVB Real Estate s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Korunní 1310/56, 12000**

**Praha - Vinohrady**

Web:

**www.hvbreal.cz**