

K prodeji, Jiné komer. prostory

Cena za nemovitost:

35 000 000 K

íslo inzerátu (ID): 4244890 Datum vydání: 21.06.2024

Lokalita:
Kladno

ID: P300401. Objevte kouzlo Letohrádku Vendula, jedine ného sídla ve st edo eské obci Horní Bezd kov, ležící na hranici k ivoklátských les , luk a mok ad . Po blízké dálnici D6 se na hranici hlavního m sta dostanete za 15 minut.

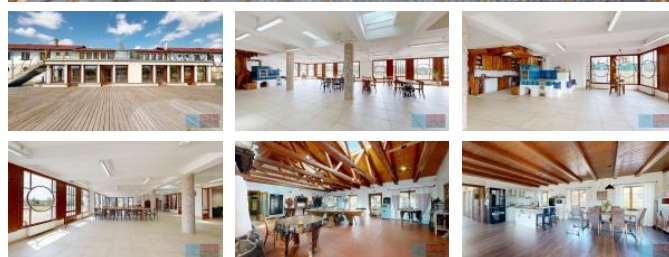
Tento architektonický projekt, jehož tv rcem je renomovaný architekt, herec a spisovatel David Vávra, nabízí praktický promyšlený koncept, který poskytuje maximální komfort s ohledem na zachování p vodního ducha místa. Jeho cit pro detail, schopnost propojit funk nost s estetikou a láskou k p írod jsou z eteln viditelné na každém kroku. Pod jednou st echou objevíte jedine n povedené společenské prostory s um leckými díly, vlastní pekárnu, velkokapacitní jídelní sál s kachlovými kamny a také ubytovací a další prostory.

V minulých letech zde bylo provozováno integra ní centrum pro handicapované pacienty, kte í tu našli st echu nad hlavou, vzornou pé i, lásku a také legraci.

V prvním podlaží letohrádku se nachází 19 místností v etn velké dílny o celkové ploše cca 450m². V druhém podlaží najdete další 32 místností a pokoj , mimo jiné zrekonstruovaný služební byt 3+1, ubytování pro hosty, kancelá e, hlavní sál, koupelny a rehabilita ní prostory, vše o celkové ploše cca 550m².

Plocha pozemk letohrádku íní 5.297m² a nabízí do budoucna velký potenciál pro realizaci pokrokových podnikatelských projekt nebo dodate nou výstavbu dle p edstav nového vlastníka. Domluvte si s námi osobní prohlídku dle vašich asových možností, rádi se vám budeme v novat.

ID inzerátu ESO:	4244890
Inzerát vydán:	08.05.2024
Inzerát aktualizován:	21.06.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	1290 m ²
Plocha pozemku:	5297 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Vladimír Plachuta

Tel:

+420 603264618

Email:

plachuta@vpreality.cz

**Vladimír Plachuta -
realitní kancelá**

Tel:

Adresa:

Petrohradská 216/3, 10100

Praha

Web:

www.vpreality.cz