

## K prodeji, Jiné komer. prostory

Cena za nemovitost:

**0 K**

íslo inzerátu (ID): 4232116 Datum vydání: 12.10.2024

Lokalita:

Nabízíme k prodeji komerční prostory typu Apartmány v obci Skradin, okres Grad Skradin. Tento cihlový objekt se nachází v velmi dobrém stavu a nabízí široké možnosti investice s vysokou návratností. Jedná se o patrový dům s celkovým počtem podlaží. Apartmány se nacházejí na 3. podlaží s celkovou zastavěnou plochou 665.29m<sup>2</sup>. Vybavení nemovitosti je kompletní včetně elektřiny 230 V.

Tato investice nabízí nejen možnost pronájmu, ale také výhodnou polohu v atraktivní obci Skradin, která je oblíbená u turistů a má strategickou pozici pro podnikání v oblasti cestovního ruchu. Díky svému stavu a vybavení je tento objekt připravený k okamžitému využití a generování stabilního příjmu z pronájmu.

Investoři budou jistě ocenit potenciál této investice a možnost dlouhodobého zhodnocení kapitálu. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4232116
Inzerát vydán:	22.03.2024
Inzerát aktualizován:	12.10.2024
ID zakázky v RK:	2215
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	3. podlaží
Užitná plocha:	812 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	665 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	665 m <sup>2</sup>

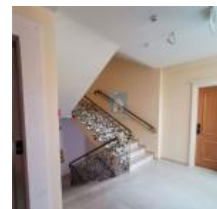


**Skradin**

**Plošné**

Prizemíje 198m<sup>2</sup> (restoran i kuhinja gotova + wc + recepcija)  
1 kat. 221m<sup>2</sup> (6 soba)  
2 kat. 221m<sup>2</sup> (6 soba)  
3 kat. 45.29m<sup>2</sup> (1 soba + postrojenja)

Ukupna površina 665.29m<sup>2</sup> neto  
812 m<sup>2</sup> bruto



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Nikol Hrubá**

Tel:

**725906072**

Email:

**asistentka@rkadriana.cz**



**RK Adriana s.r.o,**

Tel:

**704391330**

Adresa:

**Chudenická 1059/30,**

**10200 Praha**

Web:

**rkadriana.cz**