

## K prodeji, Jiné komer. prostory

íslo inzerátu (ID): 4181560 Datum vydání: 09.09.2024

Cena za nemovitost:

**990 000 K**

Lokalita:

**eská Lípa**

Nabízíme k prodeji objekt bývalé vodárny. Jedná se o zděný objekt o zastavěné ploše 66m<sup>2</sup>. V územním plánu jsou připustné stavby zejména pro zásobování vodou, likvidaci odpadních vod, výroba a zásobování energiemi (teplo, elektřina), dopravu produktů (plynná a kapalná média), elektronické komunikace (telekomunikace, radiokomunikace), rozhledny. Dále jsou v této ploše připustné terénní úpravy (zejména násypy, zářezy, opěrné zdi, propustky a přemostění) kromě těžebních prací a skládek odpadů, drobná sakrální architektura (zejména památníky, křížky, kapličky), informační a reklamní zařízení, vodní plochy do 200 m<sup>2</sup>, vodoteč, doprovodná a ochranná, veřejná zeleň (včetně parkových úprav), veřejné a úlohové komunikace, odstavné a parkovací plochy osobních automobilů. Objekt k odstavení a parkování osobních automobilů (garáže, dvougaráže), pokud slouží pro primární dopravní obsluhu příslušných ploch, pozemky a stavby pro správu a údržbu ploch, pozemky pro skladování manipulaci nesloužící pro skladování a manipulaci s hořlavými a chemickými látkami, které mohou způsobit znečištění životního prostředí protipovodňové a protierozní, protihlukové, protioxidační, ochranné, bezpečnostní stavby a opatření, technologická zařízení, oplocení. Pozemek i objekt je napojen na vodovodní a elektrickou energii.

Bylo požádáno o změnu územního plánu na plochu smíšených aktivit, pozemky staveb se smíšenou funkcí: domy smíšené funkce občanské vybavení: zejména předškolní a základní školní výchova, kultura, sociální služby, zdravotní služby, veterinární služby, veřejná správa, bezpečnost, administrativa, obchodní prodej, stravování, nevýrobní služby, výstavnictví, sportovní aktivity, ubytovací zařízení: penziony, ubytovny, hotely, výroba a skladování: zejména nerušící výroba včetně zemědělské, sklady, opravny, výrobní služby, průmyslová a chovatelská činnost: zejména výrobní služby, zemědělské a lesnické služby, zahradnictví, skleníkové areály, technické služby obce, zvláštní zájmy: zejména bezpečnost státu, civilní ochrana, veřejné služby.

V případě zájmu volejte makléře i nabídky.

ID inzerátu ESO:	4181560
Inzerát vydán:	04.09.2023
Inzerát aktualizován:	09.09.2024
ID zakázky v RK:	372602
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	1. podlaží
Užitná plocha:	50 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	66 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Marta Dostálová**

Tel:

**+420724895888**

Email:

**marta.dostalova@re-max.cz**

**RE/MAX AGE**

Tel:

Adresa:

**Politických v z 1964,  
27401 Slaný**

Web: