

K prodeji, Hotely

íslo inzerátu (ID): 4263692 Datum vydání: 25.10.2024

Cena za nemovitost:

19 700 000 K

Lokalita:

Objekt AVe (Dvořákova 122, 407 56 Jiřetín pod Jedlovou), restaurace část funguje jako doplňková položka, která je v současné době jediná a plně funkční v blízkém okolí. Hlavní devíza budovy je pension, vinný sklep a samostatný objekt "Stodola" (celý objekt je moderně pojat), upravená pro soukromé akce, pro pořádání a jiné večírky.

komplex zahrnuje pension, restauraci a bydlení (kapacita až 45 míst, kompletně klimatizované, privátní salónek), vnitřní zahradu (vlastní kompletně vybavený bar, výtah pro dopravu jídel z kuchyně, kapacita až 30 osob, venkovní gril, ohniště, stojany na kola), objekt "Stodola" (oddělený objekt od restaurace a pensionu, vstup přes zahradu, ve spodní části společenská místnost pro až 35 osob, kompletně zařízená kuchyně, koupelna, sprchový kout, toaleta a sauna, v druhém patře se nachází menší společenská místnost a prostory pro ubytování s kapacitou až pro 12 osob) a vinný sklípek (kapacita až 20 osob, kompletně zařízená kuchyňská linka). Všechny části objektu prošly kompletními úpravami a jsou zajištěny zabezpečovacím a kamerovým systémem. Pension má 4 pokoje s vlastní koupelnou a 3 velké apartmány s vlastní kuchyní, koupelnu, obývacím pokojem a ložnicí. Pokoje a apartmány jsou kompletně vybaveny a zařízeny. Restaurace je vybavena moderní, profesionální kuchyní. Jeden skladovací prostor se nachází přímo v části kuchyně a další skladovací prostory jsou ve sklepní části, které obsahují chladicí a mrazicí boxy. Rovněž se zde nachází místnost pro údržbu. Ve sklepní části se rovněž nachází vinný sklípek s kapacitou až pro 20 osob a uzamykatelnou částí pro skladování vín. Podzemní prostor je upraven jako další úložný prostor, který je zcela pochozí. Součástí prodeje je kompletního vybavení všech zmíněných prostor jako například jídelní kuchyňské vybavení, chladicí a mrazicí boxy, stoly, židle, postele, obrazy, venkovní vybavení (posezení, lavice, gril, vybavení baru) a další...

ID inzerátu ESO:	4263692
Inzerát aktualizován:	25.10.2024
Inzerát vydán:	21.07.2024
ID zakázky v RK:	1482751
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	0 m ²
Plocha pozemku:	600 m ²
Zařízení bytu:	Plně zařízený
Parkování:	Není
Sít :	Elektrická, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Veřejné ústřední
Užitná plocha:	1328 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Pavel Jaderný

Tel:

777171291,

Email:

pavel.jaderny@rkevropa.cz



EVROPA services

Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,
11000 Praha 1**

Web: