

## K prodeji, Hotely, 950 m2

íslo inzerátu (ID): 4263800 Datum vydání: 22.11.2024

Cena za nemovitost:

**12 257 000 K**

Lokalita:  
**Domažlice**

Hledáte investiční příležitost v oblasti pohostinství a ubytování? Nabízíme k prodeji hotel s restaurací v atraktivní lokalitě Klenčí pod Černochem, který nabízí široké možnosti využití a okamžitý příjem z pronájmu. Stavba je o 3 nadzemních podlažích a 1 podzemním, které je rozdělené do 7 místností o celkové ploše 106.4m2. Restaurace disponuje kapacitou 70 míst o ploše 217m2. Ve druhém a třetím nadzemním podlaží se nachází 14 ubytovacích pokojů a apartmánů, které dohromady nabízejí 50+10 ubytovacích míst. Každý pokoj má vlastní koupelnu s WC a je plně vybaven nábytkem. Celková plocha pokojů činí 520m2. Vytápění objektu zajišťují dva plynové kotle. K hotelu patří také 20 parkovacích míst a privátní zahrada. Součástí prodeje je rovněž jednotka 2+kk o rozloze 62m2 v přílehlé budově, pod kterou se nachází další obchodní prostor o ploše 43m2. Hotel je aktuálně provozován nájemcem s možností ponechání nájemce. Ideální příležitost pro investici. Pro více informací kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4263800
Inzerát aktualizován:	22.11.2024
Inzerát vydán:	22.07.2024
ID zakázky v RK:	900879823
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	950 m2
Plocha pozemku:	1329 m2
Užitná plocha:	950 m2
Kód zakázky:	879823



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Dominik Šlapeta**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**