

## K prodeji, Hotely, 854 m2

íslo inzerátu (ID): 4279348 Datum vydání: 05.12.2024

Cena za nemovitost:

**13 390 000 K**

Lokalita:  
**eské Bud jovice**

Prodej historického hotelu na Malé Straně v Týně nad Vltavou. Nabízíme k prodeji unikátní hotelovou nemovitost ve velmi atraktivní lokalitě Malé Strany, Týně nad Vltavou. Hotel je umístěn v rušné části obce, což zajišťuje výbornou dostupnost a vysoký potenciál návštěvnosti. Nemovitost se skládá ze 3 nadzemních podlaží, 1 podzemního podlaží, s celkovou užitnou plochou 854 m<sup>2</sup> a jedním nově zrekonstruovaným bytem 3+kk, celková plocha pozemku o velikosti 1773 m<sup>2</sup>. V budově je celkem 20 místností, které nabízejí flexibilní využití pro ubytovací kapacitu i další komerční aktivity. Budova je před rekonstrukcí, což poskytuje skvělou příležitost pro vlastní interiéry dle vašich představ a preferencí. Konstrukce je smíšená, to zajišťuje stabilní a historicky bohatý základ objektu. Tato nemovitost je ideální pro investory, kteří hledají jedinou příležitost provozovat hotel nebo stylový penzion s neopakovatelnou atmosférou historického centra. Pro bližší informace nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4279348
Inzerát aktualizován:	05.12.2024
Inzerát vydán:	19.09.2024
ID zakázky v RK:	900885034
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	854 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1773 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	854 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	885034



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Rudolf Poborský**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**