

K prodeji, Hotely, 716 m2

Číslo inzerátu (ID): 4411251 Datum vydání: 05.08.2026

Cena za nemovitost:

13 999 000 Kč

Lokalita:

Žďár nad Sázavou

Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji penzion s restaurací se třemi nadzemními podlažími. Jsou místa, která si hosté pamatují celý život. Penzion Najdek je jedním z nich, hodnocení 9,3 na Bookingu to potvrzuje. Stojí tam, kde historická hranice Čech a Moravy přechází přes řeku Sázavu. Místní tomu říkají "konec světa". Za penzionem začíná Hamerský okruh s mlýnem, hamrem, sochou mamuta a figurínou strážce hranice. Lesy, skály a Sázava přitahují turisty, cyklisty a horolezce celoročně. V zimě láká Nové Město na Moravě s běžkařskými trasami a biatlonovou tradicí. Objekt má 716 m2 užitné plochy, pozemky 2 425 m2. Osmnáct lůžek v šesti pokojích a dvou apartmánech s kuchyní, každý pokoj s koupelnou, dva s balkónem. Restaurace pro 56 hostů včetně salonku, vlastní parkoviště, boxy pro cyklisty. Vytápění plynový kotel, kachlová kamna, veřejný vodovod, vlastní ČOV, el. 230/400 V. Fungující byznys s vybudovanou reputací. Přijďte na prohlídku, nebo se ubytujte a přesvědčte se sami.

ID inzerátu ESO:	4411251
Inzerát aktualizován:	05.08.2026
Inzerát vydán:	24.06.2026
ID zakázky v RK:	900945437
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	716 m2
Plocha pozemku:	3425 m2
Užitná plocha:	716 m2
Kód zakázky:	945437



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ján Homofa

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz