

K prodeji, Hotely, 705 m2

Číslo inzerátu (ID): 4375435 Datum vydání: 18.01.2026

Cena za nemovitost:

9 990 000 Kč

Lokalita:

Jablonec nad Nisou

Nabízíme k prodeji zavedený penzion v obci Nová Ves nad Nisou, v lokalitě Jizerských hor, která je dlouhodobě vyhledávaná pro rekreaci, turistiku a sportovní aktivity v zimním i letním období. Nemovitost je vhodná pro pokračování ubytovací činnosti, firemní pobyty, sportovní soustředění i rodinnou rekreaci. Penzion disponuje 11 pokoji s celkovou kapacitou až 32 osob, z toho dva pokoje mají vlastní sociální zařízení, ostatní využívají společné sprchy a toalety. Součástí objektu je samostatný apartmán 4+1 s vlastní koupelnou, kuchyní, obývacím prostorem, krbem a balkonem s výhledem na Ještěd. Hostům je k dispozici velká společenská místnost s posezením pro 32 osob, další společenské prostory, lyžařna, herna a rozsáhlé technické a skladové zázemí.

Na pozemku se nachází zahrada, multifunkční hřiště, kuželky, pergola s pecí, ohniště a parkování pro celkem 13 vozidel. Objekt je zděný, částečně zateplený, se střešní krytinou z hliníkového plechu.

ID inzerátu ESO:	4375435
Inzerát vydán:	15.12.2025
Inzerát aktualizován:	18.01.2026
ID zakázky v RK:	900928424
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	705 m2
Plocha pozemku:	3000 m2
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	705 m2
Kód zakázky:	928424



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petr Dráb

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz