

K prodeji, Hotely, 700 m2

íslo inzerátu (ID): 4289633 Datum vydání: 14.12.2024

Cena za nemovitost:

9 900 000 K

Lokalita:

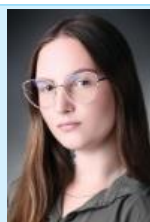
D ěn

Hledáte místo k bydlení i podnikání? Nabízíme Vám jedinečnou příležitost stát se majitelem tohoto zajímavého penzionu, který se nachází v klidné části Varnsdorfu, v ulici Okružní. Penzion leží na pozemku 1.626 m2, je zčásti zastavěný a nabízí celkem 10 parkovacích míst. Rok poslední rekonstrukce je 2021. Nemovitost nabízí rozsáhlou podlahovou plochu 380 m2, což zahrnuje dvě nadzemní podlaží. V 1. NP se nachází k pronájmu 6 pokojů se sociálním zázemím. Vytápění je řešeno klimatizací. Celé 2. NP slouží jako bytová jednotka pro majitele penzionu. Vytápění 2. NP je řešeno krbem. Nemovitost je napojena na veřejný vodovod a kanalizaci. V letních měsících se u rybníka pořádají různé kulturní akce včetně festivalů. Na pozemku je umístěn letní stánek s občerstvením pro návštěvníky rybníka. Okolí penzionu je obklopeno parkovou úpravou v podobě lesů, luk a Varnsdorfského rybníka "Mašíňák", který je využíván jak k rybaření, tak i ke koupání. Pro bližší informace kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4289633
Inzerát aktualizován:	14.12.2024
Inzerát vydán:	04.11.2024
ID zakázky v RK:	900890447
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	700 m2
Plocha pozemku:	1626 m2
Užitná plocha:	700 m2
Kód zakázky:	890447



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Marija Jurijivna Klepa

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

MaM reality holding,

a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000

Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz