

K prodeji, Hotely, 689 m2

Číslo inzerátu (ID): 4359825 Datum vydání: 22.09.2025

Cena za nemovitost:

18 000 000 Kč

 Lokalita:
Plzeň-sever

Nabízíme k prodeji jedinečný penzion s restaurací a wellness o užitné ploše 689 m2, situovaný v malebné osadě Nový Dvůr u Žihle, nedaleko historického městečka Rabštejn nad Střelou. V penzionu se nachází 9 dvoulůžkových pokojů +1 bezbariérový pokoj, restaurace s kuchyní, wellness se saunou a 2 služební byty. Na pozemku o rozloze 17 957 m2 dále najdeme zříceninu zámku Nový Dvůr – romantický historický prvek, rodinný dům určený k rekonstrukci, kemp pro karavany s el. přípojkami, venkovní bar a rozsáhlou zahradou. Objekt je v udržovaném stavu, nicméně vyžaduje částečnou rekonstrukci, což nabízí skvělou příležitost pro úpravy dle vlastních představ. Vzhledem k poloze, rozsahu areálu a atmosféře místa se jedná o ideální investici pro podnikání v cestovním ruchu, pořádání svateb nebo rodinných rekreací. Vytápění je řešeno LTO, voda z vlastního vrtu, kopané studny a odpad sveden do septiku. Nemovitost se nachází v atraktivní lokalitě obklopené lesy, cyklistickými a turistickými stezkami.

ID inzerátu ESO:	4359825
Inzerát aktualizován:	22.09.2025
Inzerát vydán:	18.09.2025
ID zakázky v RK:	900919927
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	689 m2
Plocha pozemku:	17957 m2
Užitná plocha:	689 m2
Kód zakázky:	919927



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Robert Heidenreich

 Tel:
296 399 006
 Email:
info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

 Tel:
800 100 446
 Adresa:
**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**
 Web:
www.mmreality.cz