

## K prodeji, Hotely, 525 m2

íslo inzerátu (ID): 4296041 Datum vydání: 28.11.2024

Cena za nemovitost:

**12 000 000 K**

Lokalita:

**Trutnov**

Prodej dvoupatrového ubytovacího zařízení s podlahovou plochou 331 m<sup>2</sup> a s přílehlými pozemky o rozloze 17444 m<sup>2</sup> v obci Dolní Dvůr. Objekt je napojen na vlastní studnu, vlastní kanalizační systém, elektřinu a plyn. Přístup zajišťuje obec. Dispozice: chodba, lyžařna, sušárna bot, kuchyně pro personál, WC ženy - muži, společenská místnost a jídelna propojená s hernou, vstup do podkrovního patra, kde se nachází sedm pokojů (kapacita 25 lůžek), dvě sociální zařízení pro muže a ženy - sprcha, umyvadlo a WC. V každém s pokojem je umístěno umyvadlo s teplou a studenou vodou. V podzemí je nová kuchyně pro hosty se vstupem na terasu, technická místnost s pračkou, sušičkou a skladem prádla. Z obou stran je k dispozici velká terasa a parkoviště. Teplo zajišťuje automatický kotel na tuhá paliva a krbová kamna. Objekt má nová okna, je nově zateplen a obložen dřevem. V současné době je chatka MATY využívána pouze ke krátkodobým pronájmům.

ID inzerátu ESO:	4296041
Inzerát vydán:	28.11.2024
ID zakázky v RK:	900834690
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	525 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	17444 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	525 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	834690



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Radmila Šepsová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**