

## K prodeji, Hotely, 520 m2

íslo inzerátu (ID): 4244820 Datum vydání: 28.11.2024

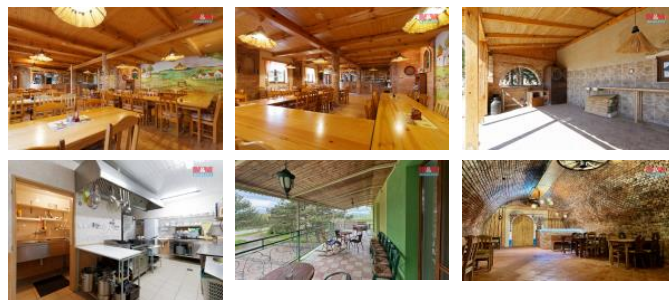
Cena za nemovitost:

**19 900 000 K**

Lokalita:  
**Hodonín**

Prodej zavedeného penzionu v srdci Moravského Toskánska (bývalý Tereziánský sklípek) v obci **ej**. Penzion je celoročně využíván, ke společenským akcím, svatbám a ubytování pro turisty. Interiéry penzionu prošly v roce 2014 rekonstrukcí. Objekt penzionu je dvojpodlažní. V přízemí je prostorná restaurace s kuchyní. Vybavení kuchyně: plynový sporák a konvektomat. V přízemí se dále nachází sociální zařízení, kancelář, 2 x prostorný vinný sklep se samostatnými vstupy (jeden je využíván ke společenským akcím, druhý pro výrobu a uskladnění vína). V 1. patře se nachází 9 pokojů s ubytovací kapacitou 21 lůžek. Každý pokoj má své vlastní koupelnu se sprchovým koutem a WC. Ve dvou pokojích je umístěna vířivka. Ze 4 pokojů vstup na prostornou terasu. Vytápění objektu zajišťuje podlahové vytápění, které je napojeno na hybridní tepelné čerpadlo a ohřev vody řešen elektrickým kotlem. Rozvod plynu pro potřeby objektu je ze zásobníku mimo budovu. Voda napojena na veřejný vodovod. Odpad do septiku.

ID inzerátu ESO:	4244820
Inzerát aktualizován:	28.11.2024
Inzerát vydán:	08.05.2024
ID zakázky v RK:	900870416
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	520 m2
Plocha pozemku:	7217 m2
Užitná plocha:	520 m2
Kód zakázky:	870416



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Miroslav Gajdošík**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**