

## K prodeji, Hotely, 514 m2

číslo inzerátu (ID): 4246254 Datum vydání: 02.08.2024

Cena za nemovitost:

**6 500 000 K**

 Lokalita:  
**Benešov**

Prodej penzionu užitná plocha 514 m2 v obci Rabyn , v místní části Blaženice s pozemkem 837 m2. Penzion je situován v blízkosti Slapské p ehrady — cca 7 min autem. Kapacita penzionu: t i jednopokojové jednotky s vlastním sociálním za ízením a kuchy ským koutem a dva t ípokojové apartmány se samostatnou koupelnou a WC a kuchy kou. V p ízemí penzionu jsou umíst ny restaurace, obchod, kuchyn , skladové prostory, dámské a pánské toalety. Budova je zd na, zateplena, áste n podsklepená. Nová plastová okna, bezpeč nostní dve e. Nemovitost poskytuje pohodové bydlení a podnikání na jednom míst . Vytáp ní je ešeno pomoci moderního kotle pro spalování pelet s automatickým zapalováním paliva a dávkováním paliva šnekovým dopravníkem. Nastaveno Dále je možnost vytáp ní lokální krbovými kamny. Teplá voda — bojler. Rampa pro zásobování. Oplocený pozemek s možností parkování pro více aut. Vhodný také jako sídlo spole nosti nebo vícegenera ní rodinný d m.

ID inzerátu ESO:	4246254
Inzerát aktualizován:	02.08.2024
Inzerát vydán:	14.05.2024
ID zakázky v RK:	900872790
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	514 m2
Plocha pozemku:	248 m2
Užitná plocha:	514 m2
Kód zakázky:	872790



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Oleg Alborov**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**