

## K prodeji, Hotely, 500 m2

Číslo inzerátu (ID): 4420854 Datum vydání: 26.08.2026

Cena za nemovitost:

**4 670 000 Kč**

Lokalita:

**Jablonec nad Nisou**

Na prodej bývalý motorest s ubytováním v obci Plavy, v krásné krajině Jizerských hor, na frekventované trase Praha – Harrachov - Polsko. Objekt je několik málo let nevyužívaný, dříve zde fungovala oblíbená restaurace s kapacitou 30 míst u baru a až 60 míst v zadním sále. V patře je pět pokojů pro hosty s vlastní koupelnou a WC.

Součástí objektu je kancelářský prostor a extra prodejní chatka na rychlé občerstvení na parkovišti.

Skvělá dostupnost, blízkost lyžařských areálů - lyžařský areál Plavy, v zimě 6 km běžeckých stop směrem na Zásadu, Černou Studnici. Dále nedaleko Lyžařský areál Špičák, Harrachov aj..

Objekt lze případně přebudovat na apartmány pro krátkodobý či dlouhodobý pronájem, domov pro seniory aj..

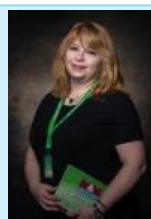
Budova má vlastní kvalitní čističku odpadních vod (z roku 1996), přípojky na elektřinu, plyn, vodu. Topení dříve na topný olej (nádře ve sklepě), později plynovým kotlem. V současnosti jsou sítě odpojeny.

Cena může být k jednání.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4420854           |
| Inzerát aktualizován: | 26.08.2026        |
| Inzerát vydán:        | 04.08.2026        |
| ID zakázky v RK:      | 900950746         |
| Budova je z:          | Cihla             |
| Stav:                 | Před rekonstrukcí |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Nebytová plocha:      | 500 m2            |
| Plocha pozemku:       | 1015 m2           |
| Užitná plocha:        | 500 m2            |
| Kód zakázky:          | 950746            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Petra Čílová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové Město**

Web:

**[www.mmreality.cz](http://www.mmreality.cz)**