

K prodeji, Hotely, 448 m2

číslo inzerátu (ID): 4287087 Datum vydání: 29.01.2025

Cena za nemovitost:

25 600 000 K

Lokalita:

Praha-západ

Nabízíme jedinečný dům o užitné ploše 448 m² v malebné lokalitě Kabáty. Objekt zahrnuje tři bytové jednotky (dva částečně vybavené byty 1+kk a plně vybavený 3+kk) doplněné o nebytové prostory. Nemovitost je situována v krásném prostředí s rybníkem za domem a potokem před domem, což zajišťuje maximální soukromí. Součástí prodeje je zavedená a oblíbená pizzerie s moderním vybavením, venkovním posezením a zastřešenou prosklenou pergolou. Díky stálé klientele z řad místních i turistů generuje stabilní zisk. K nemovitosti náleží vlastní studna, OV a parkoviště pro 7 aut. Pozemky o rozloze cca 10 000 m² nabízejí další možnosti využití: rozšíření stávajícího objektu i nástavbu nadpizzerií, výstavbu sportoviště nebo rekreačního zázemí, další možnosti pronájmu. V Jílovém u Prahy je veškerá občanská vybavenost, Praha je dostupná za 20 minut. Pro více informací nás kontaktujte!

ID inzerátu ESO:	4287087
Inzerát aktualizován:	29.01.2025
Inzerát vydán:	22.10.2024
ID zakázky v RK:	900889062
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	448 m ²
Plocha pozemku:	10568 m ²
Užitná plocha:	448 m ²
Kód zakázky:	889062



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Vladislava Šizlingová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz