

K prodeji, Hotely, 443 m2

Číslo inzerátu (ID): 4422378 Datum vydání: 17.09.2026

Cena za nemovitost:

19 970 000 Kč

 Lokalita:
Sokolov

Nabízíme k prodeji zavedený penzion s restaurací v klidné části Horního Slavkova, přímo u koupaliště U Pulečka, v atraktivní lokalitě CHKO Slavkovský les mezi Karlovými Vary, Mariánskými a Františkovými Lázněmi. Objekt byl dokončen v roce 1995, je ve velmi dobrém technickém stavu, pravidelně udržovaný a připravený k okamžitému pokračování provozu.

Budova nabízí přibližně 443 m2 užité plochy na pozemku o celkové výměře 2 457 m2. V přízemí se nachází plně vybavená restaurace s profesionální nerezovou kuchyní a zázemím, v podkroví je 5 samostatných apartmánů se sociálním zázemím a společnými prostory. Vytápění zajišťuje moderní tepelné čerpadlo vzduch–voda doplněné krbovými kamny, objekt je napojen na elektřinu, voda je z vlastní studny a odpad je řešen septikem.

Nemovitost představuje ideální příležitost pro investory i podnikatele hledající fungující ubytovací zařízení s restaurací, možností dalšího rozvoje a stabilním zázemím v turisticky vyhledávané lokalitě.

ID inzerátu ESO:	4422378
Inzerát aktualizován:	17.09.2026
Inzerát vydán:	12.08.2026
ID zakázky v RK:	900951060
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	443 m2
Plocha pozemku:	2457 m2
Užitná plocha:	443 m2
Kód zakázky:	951060



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ondřej Batěk

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz