

## K prodeji, Hotely, 385 m2

íslo inzerátu (ID): 4272019 Datum vydání: 22.11.2024

Cena za nemovitost:

**7 800 000 K**

Lokalita:

Nabízíme k prodeji skvěle situovaný penzion ve Vrbovce pod Pradem. Nemovitost se nachází v centru obce.

Započítáno zde rekonstrukce na rozdíl od lení 3 apartmánů, každý s vlastní kuchyní a sociálním zázemím. Kapacita jednoho apartmánu je plnohodnotná pro 4 osoby a dále pístýlky.

Přízemí je koncipováno jako společný prostor zahrnující kuchyni, jídelnu, herní/odpočinkovou místnost a další sociální zařízení. Hosté mohou relaxovat ve velké zahradě, ideální pro posezení, grilování i umístění detského koutku, bazénu nebo sauny.

Přízemí může také sloužit pro komerční účely, například jako kavárna-cukrárna.

Vytápění je řešeno tepelným čerpadlem a úsporu energie zajišťují fotovoltaické panely. Dům je napojen na veškeré inženýrské sítě.

Parkování je možné před domem i na zahradě. Dům je podsklepený s vlastní studnou.

Před nedávnou rekonstrukcí byla vyměněna všechna okna na plastová.

Pro více informací, předpřehledy, i domluvení prohlídky, kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4272019
Inzerát aktualizován:	22.11.2024
Inzerát vydán:	22.08.2024
ID zakázky v RK:	900882627
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	385 m2
Plocha pozemku:	954 m2
Užitná plocha:	385 m2
Kód zakázky:	882627



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Monika Paseková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**