

## K prodeji, Hotely, 311 m2

íslo inzerátu (ID): 4296328 Datum vydání: 03.12.2024

Cena za nemovitost:

**6 600 000 K**

Lokalita:

### Náchod

Nov nabízíme k prodeji unikátní nemovitost v klidné ásti obce Horní Adršpach. Jedná se o bývalou faru z po átku 19. století, která byla citliv zrekonstruována s ohledem na p vodní stavební techniky. Na pozemku o rozloze 2620 m2 se nachází komplex t í budov s užitnou plochou 311 m2. P ízemí hlavní budovy zahrnuje vstupní chodbu, prostornou obytnou místnost, plánovanou kuchy , garsonku, WC a sprchy. Podkroví nabízí ty i pokoje a dv WC. Samostatný apartmán s kuchy kou a sociálním za ízením je p ístupný samostatným vchodem. Sou ástí je i zrekonstruovaná stodola s variabilním využitím. Objekt je ideální pro penzion, rekrea ní chalupu í školící st edisko. Stavební dokumentace k dispozici. Pro více informací volejte maklé ovi.

ID inzerátu ESO:	4296328
Inzerát aktualizován:	03.12.2024
Inzerát vydán:	28.11.2024
ID zakázky v RK:	900892719
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Ve výstavb (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	311 m2
Plocha pozemku:	2620 m2
Užitná plocha:	311 m2
Kód zakázky:	892719



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Marcel Bareš**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**