

K prodeji, Hotely, 300 m2

islo inzerátu (ID): 4303252 Datum vydání: 19.02.2025

Cena za nemovitost:

34 197 900 K

Lokalita:

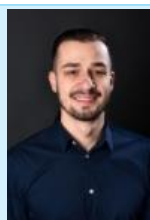
Dín

Vážení zájemci! Nabízíme Vám k prodeji jedinečnou nemovitost v malebné obci Hensko, ideální pro provozování penzionu a restaurace. Tato nádherná budova se nachází v klidné části obce, což zajišťuje příjemné prostředí pro Vaše podnikání i návštěvníky. V přízemí se nachází stravovací prostory jako snídací místnost s barem, restaurace s prostornou terasou se zatahovacím stěchem a plně vybavená kuchyně kvalitními spotřebiči. Dále, co se týče ubytování, je zde 6 pokojů - celková kapacita 15 lůžek. Dostanete nový prostor a zázemí pro personál je zde také zajištěno. K penzionu náleží 8 parkovacích míst a výhodou je možnost využití kiosku za parkovištěm. Další velkou výhodou je naplánované otevření v hlušných soutěskách, které výrazně zvýší Vaši návštěvnost. Jedná se také o skvělou investiční příležitost s cca 12 letou návratností - možnost nahlédnout do úctnictví. K ceně se připočítává DPH, tzn. celková cena je ve výši 41.127.900 Kč včetně provize. Pro firmy je možnost odpočtu DPH.

ID inzerátu ESO:	4303252
Inzerát aktualizován:	19.02.2025
Inzerát vydán:	10.01.2025
ID zakázky v RK:	900895360
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	300 m2
Plocha pozemku:	491 m2
Užitná plocha:	300 m2
Kód zakázky:	895360



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



David Rašík

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

MaM reality holding,

a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000

Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz