

K prodeji, Hotely, 276 m2

Cena za nemovitost:

17 500 000 K

íslo inzerátu (ID): 4343144 Datum vydání: 01.09.2025

Lokalita:
Beroun

Naskytla se jedine ná p íležitost ke koupi domu na velice výjime ném míst v t sné blízkosti hradu Karlštejn.

Jedná se o dva spojené domy a pozemek s terasami, které byly zrekonstruovány a kde je možné vytvo it odpo inkové zóny s výhledem na hrad p itom ale odd lené od ve ejného prostoru.

Nyní je d m ve stavu p ed rekonstrukcí, která byla áste n zapo ata.

Na rekonstrukci již bylo vydáno platné stavební povolení se zám rem vybudování chytrého hotelu s kavárnou a restaurací. V p ípad zájmu je ale možné zm nit ú el užívání i na byty, apartmány nebo jiné komer ní prostory.

K domu máme dostupné veškeré p dorysy i vizualizace.

Majitel má k domu pronajato 6 parkovacích míst a jedno vlastní p ímo u domu.

Neváhejte a p ij te se sami p esv d it o kouzlu této výjime né nemovitosti!

ID inzerátu ESO:	4343144
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
Inzerát vydán:	01.07.2025
ID zakázky v RK:	900913250
Budova je z:	Kámen
Stav:	P ed rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	276 m2
Plocha pozemku:	573 m2
Užitná plocha:	276 m2
Kód zakázky:	913250



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Nikol Sigmundová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

MaM reality holding,

a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové M sto**

Web:

www.mmreality.cz