

## K prodeji, Hotely, 252 m2

íslo inzerátu (ID): 4358667 Datum vydání: 03.05.2026

Cena za nemovitost:

**0 K**

Lokalita:

Hledáte jistou investici v Solnici s okamžitým výnosem? Tento d m aktuáln funguje jako ubytovací zařízení a generuje 70–80 tis. Kč měsíčně.

Nemovitost kolaudovaná v roce 2008 nabízí 275 m<sup>2</sup> užité plochy, 8 nepr chodících pokojů a pozemek 756 m<sup>2</sup> se zapuštěným bazénem. Stav je velmi dobrý, d m je udržovaný a okamžitě připravený pokračovat v provozu.

Dispozice:

Plán: vstupní chodba, technická místnost, koupelna, samostatné WC, komora, prostorný obývací pokoj s kuchyní a spíží, samostatná jednotka 1+kk, schodiště. Navazuje garáž a sklad nářadí.

Podkroví: 6 nepr chodících pokojů, chodba, 2 koupelny.

Technické parametry:

obecní kanalizace a vodovod

elektrina 220/380 V

vytápění elektrokotlem, ohřev vody bojlerem

Pozemek je rovinný, oplocený, nabízí soukromí i zázemí.

Lokalita:

Město Solnice má kompletní občanskou vybavenost a je strategicky umístěno u průmyslové zóny Kvasiny, kde je po ubytování trvale vysoká poptávka.

Tato nemovitost je ideální volbou pro investory – zajištěný příjem, bez nutnosti dalších velkých investic.

Neváhejte, podobné nabídky s takto vysokým výnosem se na trhu objevují jen výjimečně. Přijďte se podívat!

ID inzerátu ESO:	4358667
Inzerát vydán:	12.09.2025
Inzerát aktualizován:	03.05.2026
ID zakázky v RK:	7253420
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	252 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1464 m <sup>2</sup>
Parkování:	Garáž
Sít :	Elektrina
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Ústřední elektrické
Užitná plocha:	303 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	207 m <sup>2</sup>



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jiří Švec**

Tel:

**+420 605 810 888,**

Email:

**jiri.svec@rkevropa.cz**



**EVROPA services**

**Czech s.r.o.**

Tel:

**734525525**

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,**

**11000 Praha 1**

Web: