

## K prodeji, Hotely, 240 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4389500 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

**11 990 000 K**Lokalita:  
**Semily**

V klidné části Pasek nad Jizerou, na samotné hranici Krkonošského národního parku, nabízíme samostatně stojící dům určený pro ty, kteří hledají prostor, soukromí a kontakt s přírodou. Místo, kde má klid skutečný význam a kde okolní krajina určuje tempo dne.

Dům prošel nákladnou a promyšlenou rekonstrukcí a je připraven k okamžitému využití. Hodí se jak pro vlastní bydlení i druhý domov, tak i jako objekt pro rekreační pronájem. Dispozice a atmosféra domu přirozeně zapadají do horského prostředí a poskytují komfort pro celoroční pobyt.

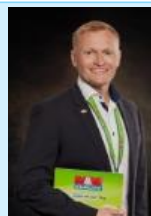
Významnou přidanou hodnotou jsou rozsáhlé pozemky o výměře přes 2,6 ha, které otevírají široké možnosti dalšího využití – od soukromí bez sousedů až po zemědělské i turistické záměry. Díky poloze v oblíbené lokalitě s celoroční návštěvností má nemovitost zajímavý investiční potenciál.

Nemovitost, která není o metrech čtverečních, ale o způsobu života. Pokud hledáte místo s jasnou identitou a dlouhodobou hodnotou, rádi vám její představíme osobně.

ID inzerátu ESO:	4389500
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
Inzerát vydán:	11.03.2026
ID zakázky v RK:	900935571
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	240 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	26106 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	240 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	935571



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petr Dráb**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,****a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000****Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**