

K prodeji, Hotely, 236 m2

číslo inzerátu (ID): 4398442 Datum vydání: 22.04.2026

Cena za nemovitost:

5 999 999 K

Lokalita:

Náchod

Nabízíme k prodeji usedlost (dva rodinné domy spojené prostornou stodolou) s pozemky v malebné vísce Bohdašín, Teplice nad Metují. Jeden d m (1883) je nyní využíván jako prosperující pension s kuchyní, dvěma pokoji, koupelnou. Druhý d m (1930) je využíván pro rodinné bydlení. Oba domy jsou zděné, napojené na ve stejný vodovod, odpady stažené do septiku, vytápěny jsou společným kotlem na tuhá paliva, zavedená elektřina, internet, ohřev teplé vody bojlerem a prátokovým ohřevem. Usedlost je ideální volbou pro ty, kteří hledají klidné bydlení s dostatkem soukromí. Dispozice: kuchyně, chodba, obývací, ložnice, koupelna a v 2NP tři pokoje, šatna. Stav nemovitostí je dobrý, probíhá proběhla rekonstrukce obou domů a realizace fotovoltaiky. Občanská dostupnost dobrá. Jedná se o turisticky atraktivní lokalitu. Adršpašsko-Teplické skály i Broumovské skály. Je tu dostatek možností na cyklistické výlety. V zimě jsou upravené běžecké trasy a sjezdovka.

ID inzerátu ESO:	4398442
Inzerát aktualizován:	22.04.2026
Inzerát vydán:	20.04.2026
ID zakázky v RK:	900936221
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	236 m2
Plocha pozemku:	2732 m2
Užitná plocha:	236 m2
Kód zakázky:	936221



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Silvie Grohová

 Tel:
296 399 006
 Email:
info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

 Tel:
800 100 446
 Adresa:
**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**
 Web:
www.mmreality.cz